

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	121.12 م ²	2 / 3
الدور	الدور الثالث		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	النسبة الغربية	6.87 %	
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	60.07 م ²	60.1 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة* بالعمارة	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة* بالعمارة	38.31 م ²	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
مجلس	1	صالة	1	مطبخ	1
غرفة نوم	2	حمام	3		

الاجزاء المشتركة بالعمارة*	
الواجهات الخارجية	مناور
درج + ممر + مصعد	السطح 1
ارتداد	

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد عرض 2.00 متر يليه قطعة رقم 5883	18.88
جنوب	درج + ممر + منور + الوحدة رقم 3 / 1	+ 3.15 + 1.65 + 1.87 + 1.80 + 2.38 + 2.10 + 3.30 + 1.55 + 2.55 + 1.65
شرق	السطح 3	5.63
غرب	ارتداد عرض 5.00 متر يليه شارع عرض 30.00 متر	4.68
		7.03

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	679914.36	2716681.27
2	679944.78	2716698.57
3	679957.14	2716676.84
4	679926.72	2716659.54
5		

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
السطح 3	60.12		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	490245	490359
تاريخ الإعتدال	كود الوحدة	15:55 - 1442/05/28	2001666333
ملاحظة على المحضر	لكل وحدة عداد كهرباء مستقل		




بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
سعيد بطيحان بن ناصر بن ناصر	1060802681		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	210211008076	28/11/1437
جهة الإصدار	مساحة الصك	كتابة العدل الاولى بجنوب الرياض	875.00

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	العزيفية	اسم الحي	الدار البيضاء
رقم المخطط	أ / 2705	رقم القطعة	5885
رقم رخصة البناء	1434/10191	تاريخها	1434/05/15
اسم الشارع	شارع عرض 30.00 متر	عرض الشارع	30.00
رقم العقار	7217	مساحة الأرض	875.00

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	عمق الخيال للهندسة المعمارية وادارة المشاريع الهندسية

بيانات اتحاد الملاك	
رقم اتحاد الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل	مهند العبود	
التوقيع		
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية		
		

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العمارة
*الاجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العمارة وليس كل الوحدات

