



الرقم : ٣٧٢٠٠٦٠٠٠٤٠٦

التاريخ : ٤ / ٥ / ١٤٣٥ هـ

كتابة العدل الاولى

بخازان

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده وبعد :

فإن الشقة رقم ١ في الدور الأرضي من قطعة الأرض رقم ١٠٧ من المخطط رقم ٢٨ ع ج الواقع في حي المطار بمدينة جيزان . وتخص من الأرض بنسبة ١٧ ٪ وتخص من المنافع المشتركة بنسبة ١٧ ٪

وحدها وأطوالها كالتالي:

بطول: (٨,١) ثمانية متر و عشرة سنتمتر

شمالاً: ارتداد ٢ م ثم القطعة رقم ١٠٠

بطول: (٦,٥٥) ستة متر و خمسة و خمسون سنتمتر

جنوباً: ارتداد ٥ م ثم شارع عرض ١٢ م

بطول: (١٣) ثلاثة عشر متر

شرقاً: ارتداد ٢ م ثم القطعة رقم ١٠٦

بطول: (٨,٨) ثمانية متر و ثمانون سنتمتر ثم ينكسر غربا بطول ١,٣٥ م ثم ينكسر جنوبا بطول ١,٢٠ م

غرباً: يحده الشقة رقم ٢ ثم ارتداد ٢ م ثم القطعة رقم ١٠٨

ومساحتها : (٩٨,٨) ثمانية و تسعون متر مربعاً و ثمانون سنتمتر مربعاً فقط ويخص الشقة من مساحة الأرض مشاعاً ( ٦٧ م ) ويخص الشقة من الاجزاء المشتركة التي لا يمكن توزيعها ( ١٧ ٪ ) وتتكون من ٣ غرف و ٢ حمام وصاله ومطبخ والموزعات حسب القرار المساحي رقم ١١١ في ١٤ / ١٠ / ١٤٣٤ هـ والمبلغ بخطاب الامانة برقم ٦٥٢٩٦ / ٣٤ في ٢ / ١١ / ١٤٣٤ هـ والمقيد لدينا بالرقم ٣٤٢٥٦٥٣٤٥ في ١٠ / ١١ / ١٤٣٤ هـ والمتضمن أنه يجب على مالك كل شقة التنسيق مع باقي الملاك في العقار وتكوين جمعية ملاك في مدة أقصاها ستة أشهر من

اكتمال النصاب وعند بلوغ عدد الوحدات المفترزة في العقار أكثر من ( ١٠ ) وحدات وزاد عدد

والمستند في اقرارها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣٧٢٠٠٧٠٠٠١٨٠ في ١٨ / ١ / ١٤٣٥ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ فهد بن علي بن احمد عريشي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٦٣٤٩٣٤٨٨ بثمان وقدره ٣٢٠٠٠٠ ثلاثمائة و عشرون ألف ريال

وعليه جرى التصديق تحريراً في ٤ / ٥ / ١٤٣٥ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

كاتب العدل  
خميس بن كبيس بن جبير الجعدي



صفحة ١ من ١

هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند .