

رقم الرخصة : ٤١٠٦١٠٨٢٢٧
تاريخ صورها : ١٤٤١/٠٧/٠٣
تاريخ انتهائها : ١٤٤٢/٠٧/٠٣
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٢٧٩٥٩٢
نوع الإصدار : تجديد



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير
بلدية محائل عسير
رخص البناء الإلكترونية
اسم صاحب الرخصة : يوسف محمد الشهري
رقم الأثاث : ١٠٥٧٠٦٠٩٤٧
رقم الصك : ٧٧٨٦٠١٠٠٠١٧٤
رقم قطعة الأرض : بدون
المبنى عبارة عن : مبني مسلح من دور وملحق

نوع الأثاث : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤٠/٠٧/١٤
بالمخطط : بدون
مصدره : بارق
بحي : الطوارف

الواجهة		الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر					
		الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)	
		الشمال	أملاك/ زهرة على جابر الشهري		٣٦.٦	٢	
		الجنوب	خط ترابي عرضه يتراوح بين ٢م - ٤		٣٨.٧	٢	
		الشرق	أرض ملكية ملك محمد علي جابر		٢١	٣	
		الغرب	حرم الخط العام خميس مطير - ثلوث		٢١	١٢.٢	
		مساحة الأرض		٧٨٨.٧	٢م		
		مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم التور	عدد الأتوار	المساحة
		ملاحق عتوية	١	سكني	١	٢١٨.٥	٢م
		دور لرضي - سكني	٠	سكني	٠	٣٦٧.٢	٢م
		المسور - سكني	٠	مسور	٠	١١٧.٣	٢م
		صوامع صحية - سكني	١	خدمات	١	١٢	٢م
		خزان مياه	١	خرافات	٠	١٥	٢م
الموقع العام							
الموقع بالنسبة للصورة الفضائية							
إحداثيات الموقع :		<p>مساحة البناء الكلي : ١١٢.٧ م^٢ نسبة البناء : ٤٧ %</p> <p>المكتب الهندسي المصمم : فهد عبد الله الخمراني للاستشارات الهندسية</p> <p>المكتب المشرف : فهد عبد الله الخمراني للاستشارات الهندسية</p> <p>مقاول رفع المخلفات : مؤسسة منصور سدالم للتخطيطي</p>					
ملاحظات		<p>اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تنظيف وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران . يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة</p>					
الرسم المستحق على الرخصة :		١٢٦٥.٠٠ ريال					
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم :		X٠٠٠٢٠٧٤٩٨٧٣٥٧٠١٢٧					
بتاريخ :		٢٧/٠٢/٢٠٢٠					
إحداثيات الموقع :		<p>الشماليات : ١٨.٧٥٦</p> <p>الشرقيات : ٤٢.٠٧١</p>					
تنبيه :		<p>١- يلزم أن تكون الملاحق الطولية بالجزء الخلفي من المبنى</p> <p>٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة القرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ</p>					
رخصة إلكترونية							

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري . عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.