

الهوية الوطنية  
رقم النسخة ٦



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

عبدالرحمن بن محمد بن مبارك الصفار اللوسري

ALDAWSARI, ABDULRAHMAN MOHAMMED M



No: 1033837814

الرقم : ١٠٣٣٨٣٧٨١٤

DOB: 15/10/1966

تاريخ الميلاد : ١٣٨٦/٠٧/٠١

DOE: 08/01/2038

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٩/١٢/٠٢



1033837814

مكان الميلاد : وادي اللواسر

التاريخ : ١٤٤٥/٠٣/٠٩ هـ  
الوقت : ٢١:٣٣:٠٠  
مرجع التعريف : ١٩٠٣٦٧٩٨



المملكة العربية السعودية  
وزارة التعليم  
الإدارة العامة للموارد البشرية

## شهادة تعريف بالراتب

عبدالرحمن محمد مبارك الدوسري		الاسم
معلم ممارس_م.الخامس_٠٣	المرتبة_ الدرجة	السجل المدني ١٠٣٣٨٣٧٨١٤
معلم متقدم	الوظيفة	إدارة التعليم بمحافظة وادي الدوaser
٢١٢٥٠	الراتب الأساسي	تاريخ بداية الخدمة ١٤١٥/١١/٠٤ هـ
٥٠٠	بدلات أخرى	بدل نقل ٧٠٠
		بدل غلاء معيشة بأمر ملكي ٠

تشهد وزارة التعليم بأن الموظف أعلاه أحد منسوبيها حتى تاريخه .  
وبناء على طلبه اعطي هذه الشهادة لتقديمها إلى : الى من يهمله الامر دون أدنى مسؤولية على الوزارة في ذلك .

المشرف العام على  
الإدارة العامة لعمليات الموارد البشرية

عبد الله بن سعد البكري



للتحقق من بيانات التعريف الرجاء الدخول على الرابط أدناه :  
[https://sshr.moe.gov.sa/OA\\_HTML/checkletter.html](https://sshr.moe.gov.sa/OA_HTML/checkletter.html)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ٢٨٣/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٣١٢٦.٤٠٠٣٨١٩



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن قطعة الأرض رقم 148 الدرجة الثانية من المخطط رقم 43 الواقعة جنوب الخماسين بمحافظة وادي  
النواصر .

وحدودها وأطوالها كالآتي:

شمالاً: قطعة رقم 147 بطول: (25) خمسة و عشرون متر

جنوباً: شارع عرض 20م بطول: (25) خمسة و عشرون متر

شرقاً: قطعة رقم 146 بطول: (20) عشرون متر

غرباً: قطعة رقم 150 بطول: (20) عشرون متر

ومساحتها: (300) ثلاثمائة متر مربعاً فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 24 و جلد 9 في 16 / 11 / 1417 هـ

هي في ملك / شركة إثناء الرياض العقارية (شركة شخص واحد) بموجب سجل تجاري رقم

7001793285 وتنتهي في 14 / 2 / 1445 هـ .. وعليه جرى التصديق تحريراً في 28 / 3 / 1444 هـ

لاعتماده ، و صلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من صحتها ومراجعتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم ١٢٢-٤٠٠٠٠٠٠٠٠

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالخدمات التي يسمح بالخدمة )

الصفحة مطابع المعلومات - ٥٩ - ١٩٦

صفحة رقم 1 من 1





الرقم: 612601002793  
التاريخ: 1443/11/8

# وثيقة تملك عقار

Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## البيانات الأساسية

1443/11/8	تاريخ الوثيقة	612601002793	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	كتابة عدل محافظة وادي الدواسر	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	300	المساحة (م <sup>2</sup> )
	قيمة الصفقة	تحديث / تعديل	نوع العملية
1417/11/23	تاريخ الوثيقة السابقة	28	رقم الوثيقة السابقة

## الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	-	شركة إثراء الرياض العقارية شركة شخص واحد	7001793285

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	300	لا يوجد	لا يوجد
نموذج العقار	الموقع		
لا يوجد	لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
وادي الدواسر		43	150

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م <sup>2</sup> )
شمالا	قطعة	رقم 149	15
جنوبا	شارع	عرض 20 م	15
شرقا	قطعة	رقم 148	20
غربا	قطعة	رقم 152	20

رخصة بناء

رقم الرخصة: ٢٥٨

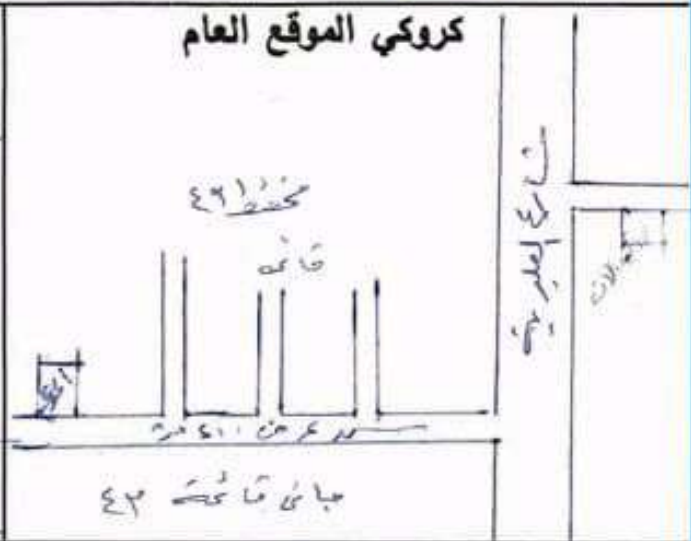
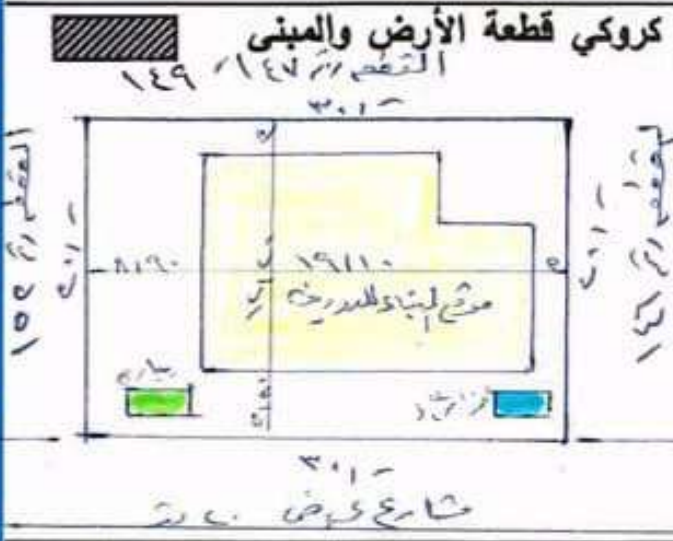
تاريخ صدورها: ١٤١٤ - ١٤٠٤

تاريخ انتهائها:

١٤١٤ / ١٤٠٤

الرقم الكروي  
رقم القطعة الأرضية  
رقم الخريطة

اسم صاحب الرخصة: عبد الرحمن محمد صبارك الصنبار  
رقم الخريطة: ٤٨٢٤٩  
تاريخه: ١٤١٧ / ١١ / ١٦  
رقم قطعة الأرض: ١٥٠٢١٤٨  
بالمخطط: ٤٣  
تاريخه: ١٤١٧ / ١١ / ٢٤  
رقم الكروي: /  
نوع البناء: صلح



المقاول المسؤول: /  
الحدود والابعاد والارتدادات والبروز (للمتكرر)

المكتب الهندسي المشرف: المحصان  
المقاييس والاشتراطات: كفح البيارة داخل المبنى  
م ١٥

البروز (م)	الارتداد (م)	الابعاد (م)	الحدود	الجهة
	٤١ -	٣٠١ -	القطعة رقم ١٤٩	الشمال
	٤١ -	٣٠١ -	القطعة رقم ١٤٩	الشرق
١٤١	٥١٨٠	٣٠١ -	شارع عرض ٤٠	الجنوب
	٨١٩٠	٣٠١ -	القطعة رقم ١٥٠	الغرب

- مساحة الأرض: ٦٠٠٠ م<sup>٢</sup>
- مساحة البناء بالقبور: ٢٠ م<sup>٢</sup>
- مساحة البناء بالدور الأرضي: ٤٧٧١ م<sup>٢</sup>
- مساحة البناء بالدور المتكرر: ٤٧٧١ م<sup>٢</sup>
- عدد الأدوار المتكررة دورين (أرضي + أول)
- مساحة الملحق الأرضي: ٢٠ م<sup>٢</sup>
- مساحة الملحق العلوي: ٢٠ م<sup>٢</sup>
- عدد الوحدات: وحدة
- إجمالي مساحة البناء: ٤١٤١ م<sup>٢</sup>
- ارتفاع الدور: ٣ م
- أقصى ارتفاع للبناء: ٨ م
- إجمالي طول السور: ١٠٠ م
- أقل ارتفاع للسور: ٤ م
- أقصى ارتفاع للسور: ٣ م
- نسبة مساحة الأرضي لمساحة الأرض: ٤٦/١٥ %
- مئسوب الشارع:
- تشطيب الواجهة: باللون الأبيض
- استخدام المبنى: سكن

\* الرسوم المستحقة على الرخصة: ٤٧٤٠ ريال  
وتم سدادها بموجب الايصال رقم ٩٤٠٥٥٩٢٠٢٠٢٠٢٠٢٠  
بتاريخ ١٤٠٤ / ١٢ / ١٤  
مسئول الرخص: /  
توقيعه: /

مهندس الرخص: /  
توقيعه: /  
مدير / رئيس: بلدية محافظة وادي البروز  
الاسم: /  
التوقيع: /

مدير بلدية وادي البروز  
عبد المطلب

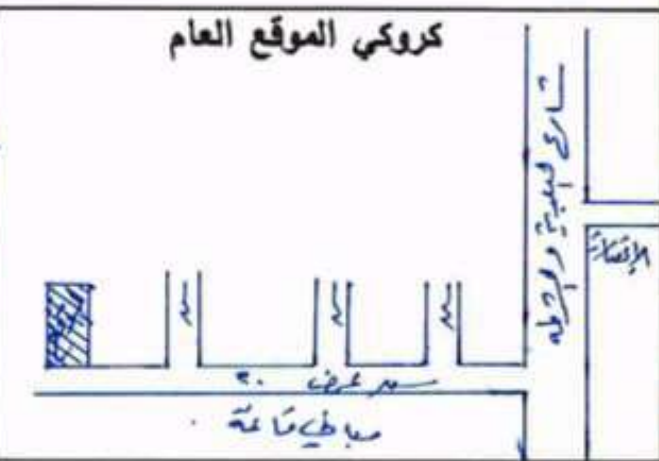
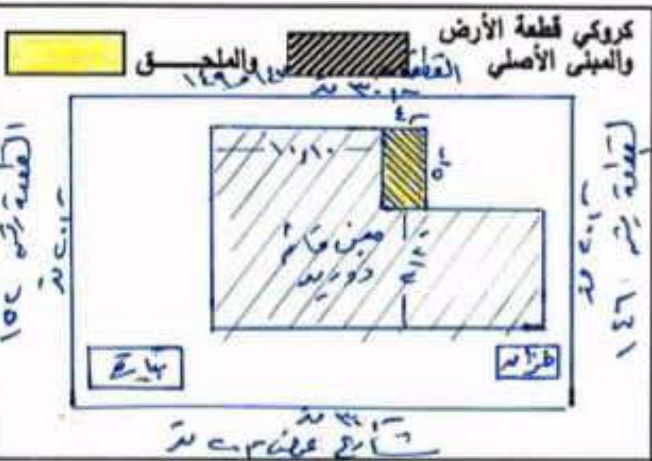


رخصة بناء ملحق

علوي  أرضي

رقم الرخصة: ٢٤٧  
تاريخ صدرها: ١٤١٧/١٢/١٧  
تاريخ انتهائها:

اسم صاحب الرخصة: عبد الرحمن محمد مبارك لصفا  
رقم الصك: ٢٨/٢٤ تاريخه: ١٤١٧/١١/١٦ مصدره: عدلهاري  
رقم قطعة الأرض: ١٤٨ و ١٥٠ بالمخطط: ٤٣ بحسي: هبة خراسمي  
رقم رخصة البناء: ٣٥٨ تاريخها: ١٤١٧/١٢/١٤ مصدرها: لبلدية



المقاييس والاشتراطات :

- مساحة الأرض: ٣٠٠ + ٣٠٠ = ٦٠٠ م<sup>٢</sup>
- مساحة البناء الأصلي للموقع: ٢٠٧ + ٢٠٧ = ٤١٤ م<sup>٢</sup>
- مساحة الملحق الأرضي للموقع: ٢٠١ م<sup>٢</sup>
- إجمالي المساحة بعد بناء الملحق: ٤٣٤ م<sup>٢</sup>
- نسبة إجمالي مساحة البناء لمساحة الأرض: ١٠ %
- نوع بناء الملحق: ملحق
- استخدام الملحق: سكن
- التشطيب الخارجي للملحق: باللون الأبيض
- ارتفاع الملحق: ٢ م
- ارتداد الملحق: شمالاً: ١٠ م، شرقاً: ١٠ م، جنوباً: ٨١ م، غرباً: ١٠٦ م
- ملاحظات فنية: يجب التقيد بما جاء في نقش وتخطيط المخطط وكذلك الموافقات داخل الموقع

المقاول المسؤول:

المكتب الهندسي المشرف: الحارثي

مهندس الرخص: محمد لفيانم  
توقيعه: محمد لفيانم

الرسوم المستحقة على الرخصة: ٢٦١ ريال فقط  
وتم سدادها بموجب الايصال رقم ٢٧٥٩٧٤٠ بتاريخ ١٤١٧/١٢/١٧

مظهر / رئيس بلدية محافظة وادي البواكير  
الاسم: محمد مبارك الهادي  
التوقيع: محمد مبارك الهادي

مسئول الرخص: صالح ابراهيم  
توقيعه: صالح ابراهيم