

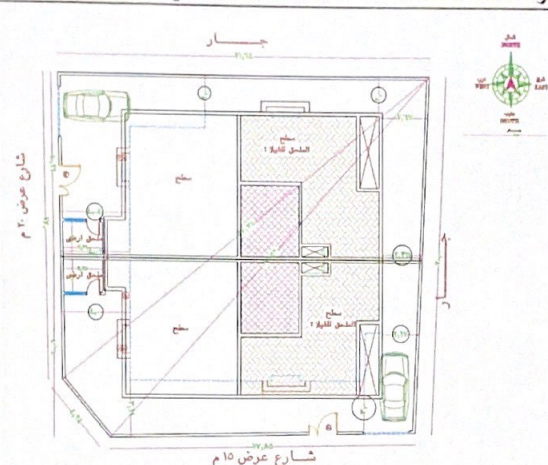
المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة منطقة الرياض  
بلدية العزيزية



رخصة بناء فلتين متلاصقتين (إلكتروني)

رقم الرخصة: ١٤٤٢/٣٦٤٨  
تاريخ الرخصة: ١٤٤٢-٠٢-٢٠  
تاريخ الإنتهاء: ١٤٤٥-٠٢-٢٠  
نوع الرخصة: إصدار

اسم المالك: سعد غزاي رجاء البقمي	رقم الإثبات: ١٠٦٩١٩٧٥٦٢	تاريخه: ١٤٠٢-٠٥-٠٢	مصدره:
رقم الصك: ٣١٠٨١٧٠٠٢٤٩٨	رقم القطعة: ١/٧٨٥	تاريخه: ١٤٤٢-٠١-١٩	رقم المخطط التنظيمي: ٣٣٩٠
رقم الشوارع:	حي طيبة	رقم العقار:	نوع البناء: مسلح
مساحة الأرض: ٢م ٤٢١,٧٤	محيط الأسوار: ٨٠,٧٢ م / ط	النطاق العمراني:	مرحلة ١
الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	قطعة ٧٨٤ وجزء قطعة ٧٨٦	٢١,٦٤	٢
شرق	قطعة رقم ٧٨٩/٧٨٧	٢٠	٢
جنوب	شارع عرض ١٥ م	١٧,٨٥	٣
غرب	شارع عرض ٢٠ م	١٧	٤
مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	٢	٢٢٣,٩٠	سكني
أول سكني	٢	٢٥٥,٥٠	سكني
ملاحق علوية	٠	١٢٧,٧٤	سكني
ملاحق أرضية	٠	٨,٢٠	خدمات
أسوار	٠	٨٠,٧٢	خدمات



تم اخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائيه في حال عدم تنفيذ العمل الحراري طبقاً لكود البناء السعودي  
نواتج الحفر والبناء .

المكتب المصمم: أركان السعودية للاستشارات الهندسية  
رقم الترخيص: ٥١١٠٠٠١٣٦٩ رقم المشروع: ١٢ رمز النظام: مناسيب الشوارع المحيطة:  
سدد الرسوم مبلغ وقدره: ٢١٠٩ ريال بموجب الإيصال رقم: ٤٢٠٠٧٨٤٦٦٠ وتاريخ: ١٤٤٢-٠١-٢٧ هـ

- ملاحظات:
- ١- يلزم مراجعة برنامج الصرف الصحي لتحديد نقطة الصرف قبل الشروع بالبناء .
  - ٢- كل دور يمثل وحدة سكنية لاتفصل ولاتجزأ .
  - ٣- يمنع فتح الشبابيك للملاحق العلوية جهة الشوارع والمجاورين .
  - ٤- الإلتزام بتأمين الموقع ومراعاة اشتراطات السلامة وتغطية خزان المياه أثناء التنفيذ .
  - ٥- على المالك الإلتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو مكتبية أو تجارية ضمن المشروع مع الإلتزام باستخدام مرشحات المياه .
  - ٦- الإلتزام بتقديم مايبثت تفرغ نواتج الحفر في المكبات الرسمية تفادياً لتطبيق إنحة الجزاءات والغرامات .
  - ٧- رخصة البناء لاتعني السماح بالتجزئة مالم تتوافق مع الضوابط الواردة في التعميم رقم ١٣٣٨٤ وتاريخ ١٤٤٣/٣/١٤ هـ .



"هذه الوثيقة معتمدة الكترونياً ولا تحتاج الى توقيع"

٤٢٩ / ٣٠٥ / ت

اي كسظ او شطب يلغي هذه الرخصة. يجب الإلتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

1442128094i

٣٦٠٧٨١

٨٦٦١

١٥٧٢٦٧

١٥٧٢٦٧

١٤٤٢-٠٢-٢٠ ١٣:٣٥:٥٤