C-١١٠٥٥٨٧

المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية العزيزية

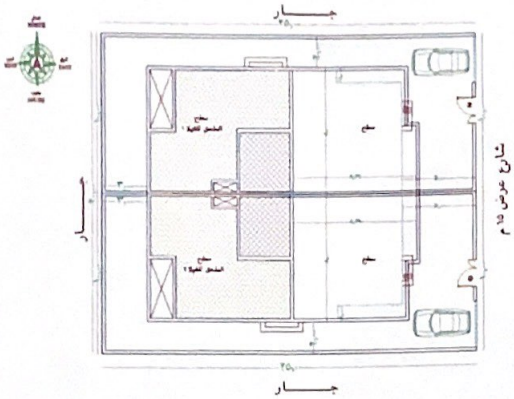
رقم الرخصة : ١٤٤٢/١٢٧٦٦
تاريخ الرخصة : ١٤٤٢-٠٤-٢٣
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤٥-٠٤-٢٣
نوع الرخصة : إصدار

رخصة بناء فلتين متلاصقتين (الكتروني)

الرخصة الفورية

اسم المالك : مصلح بن صقر بن عدوس البقمي
رقم الأثبات : ١٠٢٤٨٤٢٧٤٠ تاريخه : ١٤١٢-٠٤-٠٩ مصدره :
رقم الصك : ٣١٠٢٠٧٠١٠٣٨٢ تاريخه : ١٤٤٢-٠٣-١٥
رقم القطعة : ٧٢٠/٧١٨ رقم المخطط التنظيمي : ٣٥١٢
الشارع : رقم العقار :
الحي : حي الدار البيضاء نوع البناء : مسلح
مساحة الأرض : ٥٠٠ م٢ محيط الأسوار: ٩٠ م/ط النطاق العمراني : مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	قطعة رقم ٧١٦/١	٢٥	٢
شرق	شارع عرض ١٥م	٢٠	٥
جنوب	قطعة رقم ٧٢٢/١	٢٥	٢
غرب	قطعة رقم ٧١٧/٧١٩	٢٠	٣



مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	٢	٢٥٩,٩٤	سكني
أول سكني	٢	٢٨٢,٥٨	سكني
ملاحق علوية	٢	١٤١,٢٦	سكني
أسوار	٠	٩٠,٠٠	خدمات

تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي
نواتج الحفر والبناء .

المكتب المصمم : أركان السعودية للاستشارات الهندسية(هندسة معمارية)

رقم الترخيص : ٥١١٠٠٠١٣٦٩ رقم المشروع : ٥٨ رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة :

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ٢٣٤٢ ريال بموجب الإيصال رقم : ٤٢٠٢٤١١٨٦٦ وتاريخ : ١٤٤٢-٠٣-٢٥ هـ

ملاحظات :
١- يلزم مراجعة برنامج الصرف الصحي لتحديد نقطة الصرف قبل الشروع بالبناء.
٢- كل دور يمثل وحدة سكنية واحدة لا تفصل ولا تجزأ.
٣- يمنع فتح الشبابيك للملاحق العلوية جهة الشوارع والمجاورين.
٤- الالتزام بتأمين الموقع ومراعاة اشتراطات السلامة وتغطية خزان المياه أثناءالتنفيذ .
٥- على المالك الإلتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحده سكنية مع الإلتزام بإستخدام مرشدات المياه .
٦-الالتزام بتقديم مايثبت تفريغ نواتج الحفر في المكبات الرسمية تفاديا لتطبيق لائحة الجزاءات والغرامات.
٧- رخصة البناء لاتعني السماح بالتجزئة مالم تتوافق مع الضوابط الواردة في التعميم رقم ١٣٣٨٤ وتاريخ ١٤٣٤/٣/١٤هـ
٨- اعتماد هذه الرخصة لايعني نظامية المخططات والمكتب الهندسي المصمم يتحمل مسؤلية المخططات.
****

"هذه الوثيقة معتمدة الكترونيا ولا تحتاج الى توقيع"

ت / ٣٠٥ / ٤٢٩

أي كشط او شطب يلغي هذه الرخصة. يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة