المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية محافظة الخرج

بسم الله الرحمن الرحيم

رقم الرخصة : ١٤٠٧/٥٢١٠٠٠٠٠٣
تاريخ الرخصة : ١٤٠٧-٠٢-١٥
تاريخ الإنتهاء : ١٤١٠-٠٢-١٥
نوع الرخصة : إصدار

رخصة بناء فيلا (الكتروني)

الرخصة الفورية

اسم المالك : ناصر عبدالعزيز صالح المسعود
رقم الإثبات : ١٠١٢٣٩٥٧٥٠ تاريخه :
مصدره :
رقم الصك : ٢١١٥١٨٠٠٨٢٧٥
تاريخه : ١٤٤٢-١١-٢٨
رقم القطعة : ١٠٥
رقم المخطط التنظيمي : غير معروف
الشارع :
رقم العقار :
الحي : حي النهضة
نوع البناء : مسلح
مساحة الأرض : ٣٥٠ م٢
محيط الأسوار: ٧٥ م/ط
النطاق العمراني : مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع رقم ١٤ عرض ٢١,٥٠م	٢٠	١,٢٥
شرق	شارع رقم ١٤ عرض ٢٢,٩٠م	١٧,٥	٣
جنوب	قطعة رقم ١٠٦	٢٠	٢,٤
غرب	قطعة رقم ١٠٩	١٧,٥	١,٢٥

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	٢٢٠,٢٠	سكني
أول سكني	٠	٢٢٠,٢٠	سكني
أسوار	٠	٧٥,٠٠	أسوار

نواتج الحفر والبناء ١

المكتب المصمم : مكتب ريف للاستشارات الهندسية فرع محافظة الخرج

رقم الترخيص : ١٤٥٩/٠٢ رقم المشروع : رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة :

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ريال بموجب الإيصال رقم : وتاريخ : هـ

ملاحظات : ١- صدرت الرخصة بموجب القرار المساحي رقم ١٠٣٣٦وتاريخ ١٤٤٣/٠٥/١ هـ والمعتمد أنها من مكتب ريف للاستشارات الهندسية وتحت مسئوليته . ٢- عدم فتح شبابيك أو فتحات تكييف على المجاورين في الملحق العلوي ويكون في الجزء الخلفي للمبنى . ٣- كافة التصميمات والمخططات تحت مسئولية المكتب الهندسي . ٤- رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة ما لم تتوافق مع الضوابط و الاشتراطات الخاصة . ٥-ط: ٢٠٢٨٦،خ: ٩٢٢٢٣٨، ٦- يلزم تشجير وزراعة واجهات المباني والأرصفة والمالك مسئول مسئولية كاملة عن تطبيق ذلك . ٧- صدرت الرخصة بموجب تعميم معالي وزير الشئون البلدية والقروية رقم ٥٢٩ في ١٤٤٠/١/٣ هـ الخاص بالأنظمة المطورة للسماح بالبناء في الارتدادات للمباني السكنية (الفلل) للدور الأرضي في المخططات السكنية المعتمدة . ٨- صدرت الرخصة بموجب التقرير الفني الصادر من مكتب ريف برقم في ١٤٤٣/٠٦/١٠ هـ ٩-. برنت الكهرباء ٢٠٢٠٧٦٠٠٢٢١٥٩في ١٩٨٦/١٠/١٩م . - ********

مدير ادارة الرخص الفنية	وكيل التعمير والتنمية العمرانية	رئيس بلدية محافظة الخرج	الختم الاسمي
عبدالرحمن احمد ال فرحان	م/مصلح بادي الدوسري	م/خالد عبدالله الزيد عنه / مصلح بادي مصلح الدوسري	

أي كشط او شطب يلغي هذه الرخصة. يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة