

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	100.33 م ²	رقم الوحدة	3 / أ
الدور	الدور الارضى		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	5.43 % 1
مساحة الوحدة مشاعاً	35.19 م ²	مساحة الجزء الخاص	0 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	62.44 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

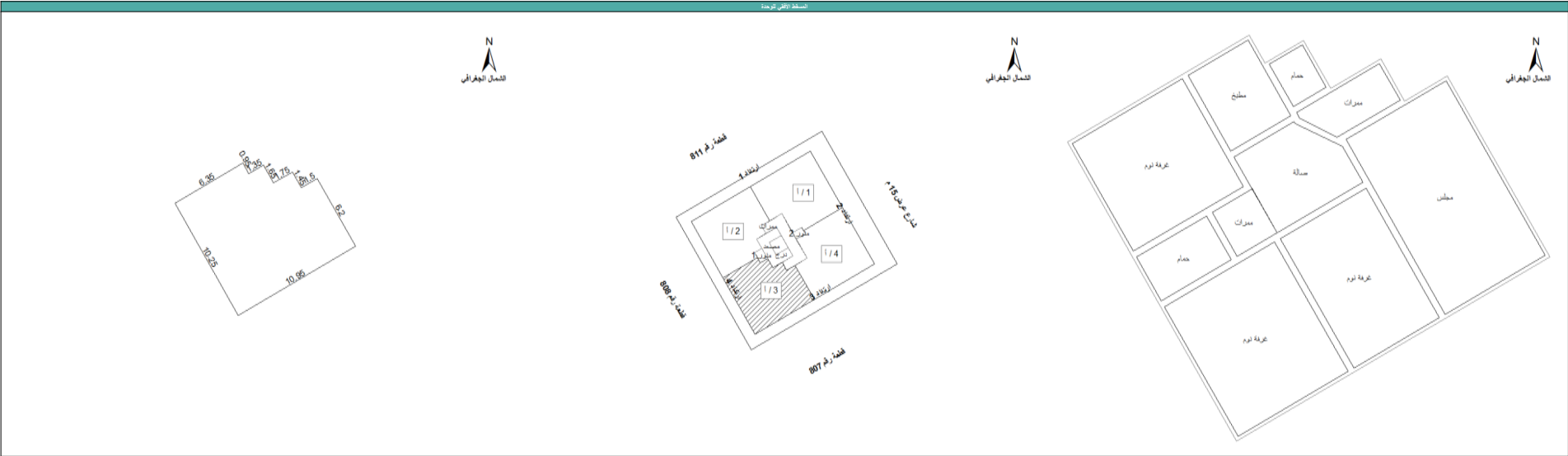
مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	حمام	2	مطبخ	1
غرفة معيشة	1	مجلس	1		

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	1 منور
منور	2 مصعد
ممرات	مطبخ
اخرى	مواقف
سطح	3 سطح 4
ارتدادات	خدمات
درج	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	منور 1 و درج و الوحدة رقم 2 / أ	6.35 + 0.95 + 1.35 + 1.65
جنوب	ارتداد 3 ثم قطعة رقم 807	10.95
شرق	ممرات و الوحدة رقم 4 / أ	6.2 + 1.5 + 1.45
غرب	ارتداد 4 ثم قطعة رقم 808	10.25

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2383145.5154	530192.3272
2	2383159.0154	530215.7099
3	2383179.8000	530203.7100
4	2383166.3001	530180.3273

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة



بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2386845	رقم محضر الفرز	2500998
تاريخ الإعتماد	الاثنين, 10:45 - 1445/07/04	كود الوحدة	2003221020
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
محمد حامد مبارك القنامي	1071102485		

بيانات الصك			
رقم الصك	394248005333	تاريخه	17/11/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	648

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة محافظة جدة	المدينة	جدة
نطاق البلدية	بلدية أم السلم الفرعية	اسم الحي	مريخ
رقم المخطط	1668/س/ت	رقم القطعة	809
رقم رخصة البناء	3600026679	تاريخها	1435/12/26
اسم الشارع	عبدالرحمن العاصي	عرض الشارع	15
رقم العقار	7666	مساحة الأرض	648

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مربع الالفية للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية

اعتمدت من قبل
إدارة فرز
الوحدات العقارية



المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات