



الرقم: 494538006259  
التاريخ: 2022/11/27  
1444/5/3

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## البيانات الأساسية

|                       |              |                     |              |
|-----------------------|--------------|---------------------|--------------|
| رقم الوثيقة           | 494538006259 | تاريخ الوثيقة       | 1444/5/3     |
| القيود                | مرهون        | الحالة              | فعال         |
| تاريخ الوثيقة السابقة | 1435/3/1     | المساحة             | 588          |
| نوع العملية           | صفقة         | رقم الوثيقة السابقة | 361508001065 |
|                       |              | قيمة الصفقة         | 1540000      |

## القيود

| القيد | الجهة المرتهنة       | رقم المنشأة | قيمة الرهن    | تاريخ الاستحقاق |
|-------|----------------------|-------------|---------------|-----------------|
| مرهون | البنك الاهلي السعودي | 7000025887  | ر.س 2,650,725 |                 |

## الملاك

| رقم الهوية | الاسم                   | الجنسية | نسبة التملك |
|------------|-------------------------|---------|-------------|
| 1026877637 | المهرة صيفي سفر المطيري | سعودي   | % 100       |

## العقار

| رقم الهوية العقارية | نوع العقار   | مساحة العقار (م <sup>2</sup> ) | نوع الاستخدام |
|---------------------|--------------|--------------------------------|---------------|
| لا يوجد             | قطعة الارض   | 588                            | لا يوجد       |
| الموقع              | نموذج العقار |                                |               |
| لا يوجد             | لا يوجد      |                                |               |
| رقم القطعة          | رقم المخطط   | الحي                           | المدينة       |
| 1086                | 348 / ق      | الرياضي                        | عنيزة         |

| الحد  | النوع | وصف الحد | الطول م <sup>2</sup> |
|-------|-------|----------|----------------------|
| شمالا | شارع  | عرض 15م  | 32                   |
| جنوبا | قطعة  | رقم 1084 | 30                   |
| شرقا  | شارع  | عرض 20م  | 15                   |
| غربا  | قطعة  | رقم 1085 | 20                   |