

نموذج شراء مديونية عقارية

التاريخ : -- / -- / --- هـ

الموافق : 01 / 04 / 2021 م

المحترمين

السادة / .. بنك العربي.....

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته , , ,

بناءً على رغبة العميل / .. عبداللطيف عبدالعزيز عبدالله ال حيان & صفية ناصر محمد عبدالسلام. هوية رقم / .. 1003736574 & 1040532325 .. في نقل المديونية العقارية للعقار المملوك لبنك / أو الشركة العقارية من تمويل بكلفة أجل متغير إلى كلفة أجل ثابتة، للعقار المبينة بياناته أدناه :

نوع العقار	منزل	مساحة الأرض	437.5 متر مربع
مساحة البناء	283 متر مربع	رقم الصك	393598001032
رقم القطعة	1/550	رقم المخطط	أ/3027
المدينة	الرياض	الحى	بدر
تاريخ الإنشاء	1440-08-08 هـ	عمر العقار	2 سنة

وحيث أن هذا العرض يعتبر إيجاباً منا بالبيع لمدة (30--) يوم من تاريخ إصدار هذا العرض بمبلغ وقدره (1,280,000) ريالاً فقط لا غير ، والذي يمثل قيمة السداد لعقد التمويل .

المرفقات :

- صورة من صك العقار المراد شراؤه .
- صورة رخصة البناء.
- كروكي لموقع العقار.
- السجل التجاري للبنك / الشركة المالكة.
- صورة من وكالة المفوض بالتوقيع في حال عدم ذكره في السجل التجاري .

الاسم

التوقيع



منصور محمد الوهيم
Mansour Alweheimer
No. 8853

.....

خاص بالبنك مشتري العقار

التاريخ : -- / -- / --- هـ

الموافق : -- / -- / --- م

المحترمين

السادة / ..

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته , , ,

إشارة إلى عرضكم المذكور أعلاه والمتضمن إيجاب البيع وإلى قيمة السداد المبكر المحددة أعلاه ، فإننا قبلنا شراء العقار المبينة بياناته أعلاه بموجب الثمن الإجمالي البالغ قدره (.....) ريالاً سعودياً.

الختم

التوقيع

الاسم

.....

.....

.....