

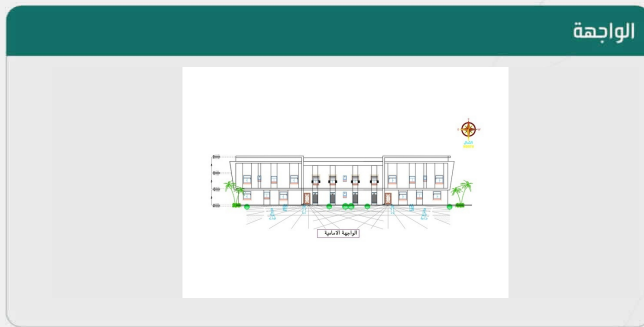


## رخصة بناء

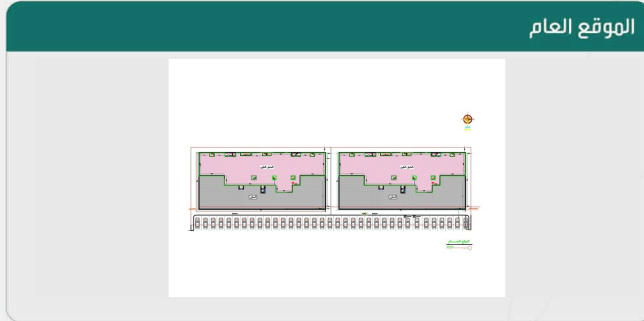
نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	العزيرية

رقم الرخصة	١٠٢٦٤
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٦-١٥
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٦-١٥

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة كيال للمقاولات العامة
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي العزيرية
رقم الهوية	١٠١٠٥٦٣٧٩٦
رقم وثيقة الملكية	٣٩٩٠٤٠٠٠٣٠٧٥
رقم قطعة الأرض	٣٧-٣٦-٣٥
وصف المهني	
السجل التجاري	
تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٣-٠٧-١٦
رقم المخطط	٣٥١٢



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر	الجهة	البروز	الأيبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ٤٠ م		١٠٨	٦,٥
شرق	ممر مشاة عرض ٦ م		٣٠	٢,٥
جنوب	القطعة من ٢٨٧ الى ٢٩٢		١٠٨	٢,٥
غرب	قطعة رقم ٣٨		٣٠	٢,٥
مساحة الأرض		٣٢٤٠	م <sup>٢</sup>	



اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	١٢	شقق سكنية	١	١٩٤٠
دور أول	١٢	شقق سكنية	١	٢١٢٤
غرفة كهرباء	٠	غرفة كهرباء	١	١١,٢٥
ملاحق علوية	٦	شقق سكنية	١	١٠٦٢
أسوار	١	أسوار	١	١٥٦,٥
مساحة البناء الكلي		٥٢٩٣,٧٥	نسبة البناء	١٦٣,٤

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد	المكتب الهندسي المصمم
أركان العز للاستشارات الهندسية - الرياض	

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

الرسوم المستحقة على الرخصة	٢١١٧٥
و تم سددها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٣٥٠٣٥١١
بتاريخ	١٤٤٤-٠٦-١٤

**ملاحظات**

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء  
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.  
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٦١١٢٨٨٩٥٤ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٦١١٢٦٨٣٦٠  
- حجم المخلفات ٣٨٨٨