

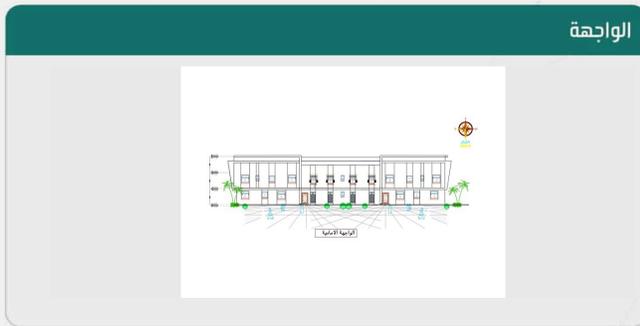


رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	العزيرية

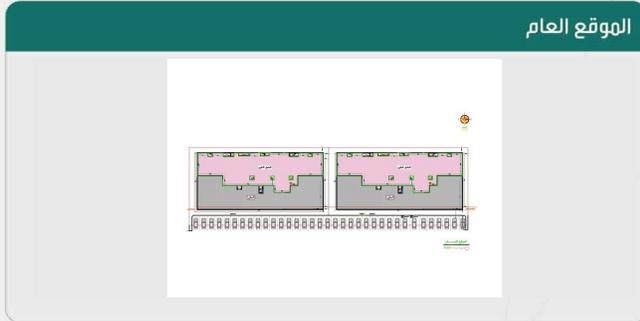
رقم الرخصة	١٠٢٦٤
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٦-١٥
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٦-١٥

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة كيال للمقاولات العامة
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي العزيرية
رقم الهوية	١٠١٠٥٦٣٧٩٦
رقم وثيقة الملكية	٣٩٩٠٤٠٠٠٣٠٧٥
رقم قطعة الأرض	٣٧-٣٦-٣٥
وصف المهني	
السجل التجاري	
تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٣-٠٧-١٦
رقم المخطط	٣٥١٢



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالميتر

الارتفاع (م)	الأبعاد (م)	البروز	حدودها	الجحة
٦,٥	١٠,٨		شارع عرض ٤٠ م	شمال
٢,٥	٣٠		ممر مشاة عرض ٦ م	شرق
٢,٥	١٠,٨		القطعة من ٢٨٧ الى ٢٩٢	جنوب
٢,٥	٣٠		قطعة رقم ٣٨	غرب
		٣٢٤٠ م ²	مساحة الأرض	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	١٢	شقق سكنية	١	١٩٤٠
دور أول	١٢	شقق سكنية	١	٢١٢٤
غرفة كهرباء	٠	غرفة كهرباء	١	١١,٢٥
ملاحق علوية	٦	شقق سكنية	١	١٠,٦٢
أسوار	١	أسوار	١	١٥٦,٥
مساحة البناء الكلي	٥٢٩٣,٧٥	نسبة البناء		١٦٣,٤

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	أركان العز للاستشارات الهندسية - الرياض
-----------------------	---

إحداثيات الموقع

الشماليات:	
الشرقيات:	

الرسوم المستحقة على الرخصة

٢١١٧٥	
٤٤٠٣٥٠٣٥١١	
١٤٤٤-٠٦-١٤	

و تم سددها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.

- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٦١١٢٨٨٩٥٤ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٦١١٢٨٣٦٠

- حجم المخلفات ٣٨٨٨