



الرقم: 462026001237
التاريخ: 2023/11/21
1445/5/7

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	462026001237	تاريخ الوثيقة	1445/5/7
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1444/3/13	المساحة	174.5
نوع العملية	فرز	رقم الوثيقة السابقة	271705012173

الملاك

رقم الهوية	أحمد ابن حسين ابن احمد آل شتله	الجنسية	سعودي	نسبة التملك	100 %
------------	--------------------------------	---------	-------	-------------	-------

العقار

رقم الهوية العقارية	لا يوجد	نوع العقار	شقة	مساحة العقار (م ²)	174.5	نوع الاستخدام	لا يوجد
البلك	لا يوجد	المجاورة / الجزء	لا يوجد	رقم الوحدة	أ / 1	نسبة الوحدة من الأرض	لا يوجد
رقم الوحدة	أ / 1	مساحة الوحدة من الأرض	116.54	مساحة الأجزاء المشتركة	9.29	نسبة الأجزاء المشتركة	لا يوجد
الموقع	لا يوجد	نموذج العقار	لا يوجد	رقم القطعة	2978	رقم المخطط	2 / ج / 1405 / 210
رقم القطعة	2978	الحي	مخطط غرب طريق وادي بن هشبل رقم 3	المدينة	خميس مشيط		

الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 116.54 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 19.420% الأجزاء المشتركة بالعقار: الواجهة, منور 1, منور 2 نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 9.29 مكونات الوحدة: 2 مجلس, 3 غرفة نوم, 3 حمام, 2 صالة, 1 مطبخ, 1 مستودع, 1 مغاسل, الأجزاء الخاصة بالوحدة: ارتداد 1 مساحته: 95.40 متر مربع, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 2269155 في م ومصدره وزارة الاسكان, بناء على محضر الفرز رقم (2269301) ومصدره الهيئة العامة 19 / 7 / 2023 م ومصدره وزارة الاسكان, بناء على الأمر السامي رقم 40 في 9/2/1423 هـ

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م ²
شمالاً	:	درج 1 ومصعد 1 ومنور 1 ومنور 2 ووحدة 1/2	4.100 + 0.850 + 1.800 + 0.850 + 5.500 + 0.950 + 2.300 + 0.950 + 4.700 + 1.400 + 1.600 + 1.200 + 4.600
جنوباً	:	ارتداد 1 وقطعة 2977	2.500 + 1.400 + 22.300



الرقم: 462026001237
التاريخ: 2023/11/21
1445/5/7

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م ²
شرقا	:	ارتداد 1 وممر مشاه 10	7.9
غربا	:	ارتداد 1 وشارع 15	3.9