

معلومات الوحدة العقارية		
رقم الوحدة	116.01 م <sup>2</sup>	مساحة الوحدة
الدور الارضى		الدور
نوع الوحدة	شقة	
الجهة الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	17.905 %
مساحة الوحدة مشاعاً	89.51 م <sup>2</sup>	46.75 م <sup>2</sup>
نسبة الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعمارة *	77.38 م <sup>2</sup>	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	حمام	2	غرفة طعام	1
مطبخ	1	مغاسل	1	صالة	1
مجلس	1				

الاجزاء المشتركة بالعمارة *	
منور	مصعد
ارتدادات 3	ارتدادات 4
درج	سطح 1
سطح 3	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات 3 ثم القطعة رقم 305	6.8
جنوب	ارتدادات 4 ثم القطعة رقم 307	8.05
شرق	الوحدة رقم 2 / أ و منور و درج و مصعد	0.35 + 4.65 + 1 + 5.9 + 5 +
غرب	ارتدادات 4 و ارتدادات 3 و ارتدادات 1 ثم شارع عرض 24	15.8

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	401048.7515	2923932.5325
2	401073.7507	2923932.7435
3	401073.5819	2923952.7429
4	401048.5829	2923952.5319

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
ارتدادات 1	46.75		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2017183	رقم محضر الفرز	2017348
تاريخ الإعتدال	الخميس, 10:06 - 1444/07/25	كود الوحدة	2002696137
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات المالك			
اسم المالك	علي بن طاهر بن عباس العباد	رقم السجل	1017041276
اسم المالك		رقم السجل	

بيانات الصك			
رقم الصك	894053003477	تاريخه	10/5/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	500.00

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	الحي الثالث
رقم المخطط	1 / 294	رقم القطعة	306
رقم رخصة البناء	431210215796	تاريخها	1433/05/09
اسم الشارع	المغيرة بن شعبة	عرض الشارع	24.00
رقم العقار	8230	مساحة الأرض	500

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينااء للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية المالك		
رقم جمعية المالك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العمارة  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العمارة وليس كل الوحدات

