

تصحيح وضع

رقم الرخصة	4300269449	التاريخ	14/جمادي الأول/1442	صلاحياتها	12/جمادي الأول/1445
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية جوال رقم 0555580184	4030370285	398444001305	26/جمادي الأول/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
أبرق الرغامة	4200097616	433 / ج / س	998	مريخ	غير مسمى
					مساحة الارض
					601

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المبانى تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه
تم تصحيح الوضع بموجب تعميم رقم 4000072488 وتاريخ 1440/06/30هـ وبموجب قرار اللجنة المعتمد من بلدية ابرق الرغامة الفرعية برقم 4300196652 وبسند قبض رقم 02004081664056 بتاريخ 2022/02/01. الزيادة في طابق الخدمة بمساحة (2م89.02) والارضى والاول والثاني والثالث بمجموع مساحة (2م364.28) والملحق العلوي بمساحة (2م200.75) خارج النظام.

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 27 متر يحده القطعة رقم 996	1.30
الشرق	بطول 23 متر يحده القطعة رقم 997	1.30
الجنوب	يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 22 متر ثم ينكسر بانجا	1.30
الغرب	بطول 19متر يحده شارع عرض 25 متر	4

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		أخرى		تجاري		سكني		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
350.95	0	240.21	0	0	0	0	0	طابق مواقف - معدل
390.37	3	40.81	0	0	0	349.56	3	طابق ارضي - معدل
390.37	3	40.81	0	0	0	349.56	3	طابق اول - معدل
390.37	3	40.81	0	0	0	349.56	3	طابق ثاني - معدل
390.37	3	40.81	0	0	0	349.56	3	طابق ثالث - معدل
195.01	2	41.87	0	0	0	153.14	2	ملحق علوي - معدل
2107.44		إجمالي المسطحات						
324.0154		كمية المخلفات		عدد غرف الكهرباء 1		عدد المواقف 14		

احداثيات الكروكي
الشماليات
2383150.1620
الشرقيات
530328.1103

المكتب الهندسي
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
المكتب المشرف
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
بيانات رسوم الرخصة



الكروكي الارشادي

طول السور	68
عدد الوحدات	14
عدد الأدوار	4



المدقق الإداري
أحمد سعد علوان الغامدي
مهندس الدراسة
م.سعيدة عصام عبدالرحيم صياحي
المعتمد
م.صلاح عبدالرحمن المالكي
مدير ادارة رخص البناء
م . عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزءاً لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم