



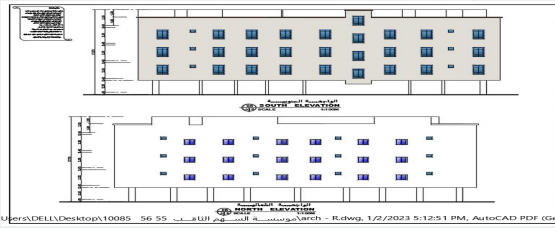
نوع الطلب	إضافة وتعديل مكونات رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية غرب الدمام
الحي	النور

رخصة بناء

رقم الرخصة	440611255069
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1444/06/09
تاريخ إنتهائها	1447/06/09

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة السهم الثاقب للخدمات العقارية
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
عدد المباني	1
رقم الهوية	7017733895
رقم وثيقة الملكية	230108026814
رقم قطعة الأرض	56,55
وصف المبنى	عمارة سكنية
نوع الهوية	سجل تجاري
تاريخ وثيقة الملكية	1444/05/27
رقم المخطط	249

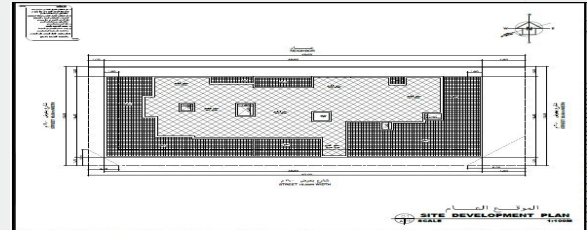
الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتر

الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	القطعة رقم 57+58	0	45	2
الجنوب	شارع عرض 16م	1.5	45	3.2
الشرق	شارع عرض 30م	1.5	20	6
الغرب	شارع عرض 16م	1.5	20	3.2
مساحة الأرض			876.88	م ²

الموقع العام



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	0	خدمات	0	87.6
دور أرضي	0	مواقف	0	442.15
الوارش	0	خدمات	0	75.9
مساحة البناء الكلي	2753.42	نسبة البناء		60.41

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	أصول التخطيط للإستشارات الهندسية
المقاول المنفذ	مؤسسة السهم الساطع للمقاولات العامة

284

الرسوم المستحقة على الرخصة

231027008882

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

1445/03/30

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



مركز الدعم الفني
199040



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa