بيانات المعاملة

رقم المعاملة	٤٢٠٠٠٩٧٥٣٢	تاريخها	١٤٤٢/٠٤/٢٨ هـ
موضوع الكروكى	قرار مساحي - معتمد من خلال المكتب الهندسي		
تاريخ اعتماد الكروكى	١٤٤٢/٠٤/٢٨ هـ		

بيانات المالكين

اسم المالك	رقم سجل مدنى/تجاري
محمد عبدالله رحيم قوقندى ----------	١٠٠٤٢٣١٤٢٧ ----------

بيانات الصك

رقم تسجيل الأرض بالأمانة	١٥٤٣٨٣٠٠٠٠٠٤	
رقم الصك	تاريخ الصك	جهة الاصدار
٣٩٣٦٦٠٠٠٠٢٠٥	١٤٤٢/٠٤/١٩ هـ	وزارة العدل

بيانات الكروكى

البلدية	بلدية المطار	الحى	البوادى
رقم المخطط	٢١٠ / ب	نوع المخطط	خاص
رقم القطعة	٣١		
اللوحة التنظيمية	I٢٣ SW ٣A	الشارع	عامر بن زيد

نظام البناء

نظام البناء	س ع / ٤ / ٦٠% بمعامل مسطح بناء ٢,٤ ----------
الاستخدام	سكني عمائر مع مراعاة الرجوع لوثيقة أنظمة وضوابط البناء وأطلس المخطط المحلي لمحافظة جده المعتمدة في جمادى الاولى ١٤٣٠ هـ لمعرفه التفاصيل.

محيط الموقع

اجمالي طول السور لكامل الموقع = ١١٠,٠٠ متر طولي

أمانة محافظة جدة

شعار الامانة

أمانة جدة

تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسئوليته

تاريخ السداد ١٤٤٢/٠٤/٢٨ هـ

الرسوم

قيمة الرسوم: ٣٩٥,٠٠ ريال.

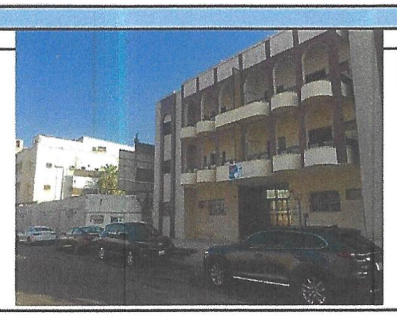
بيانات المكتب الهندسي

اسم المكتب	شاهر علي النهاري للاستشارات الهندسية		
المهندس	----------	تاريخ الرفع المساحى	
المساح	----------	١٤٤٢/٠٤/٢٨ هـ	
رقم التسجيل	٣٥٠٠١٠١٣٠٤	هاتف / فاكس	٦٦٣٤٧٣٥ / ٦٤١٠٠٠٣
اسم المسئول	----------	توقيعة	----------

ختم المكتب

احداثيات الموقع بعد التنظيم

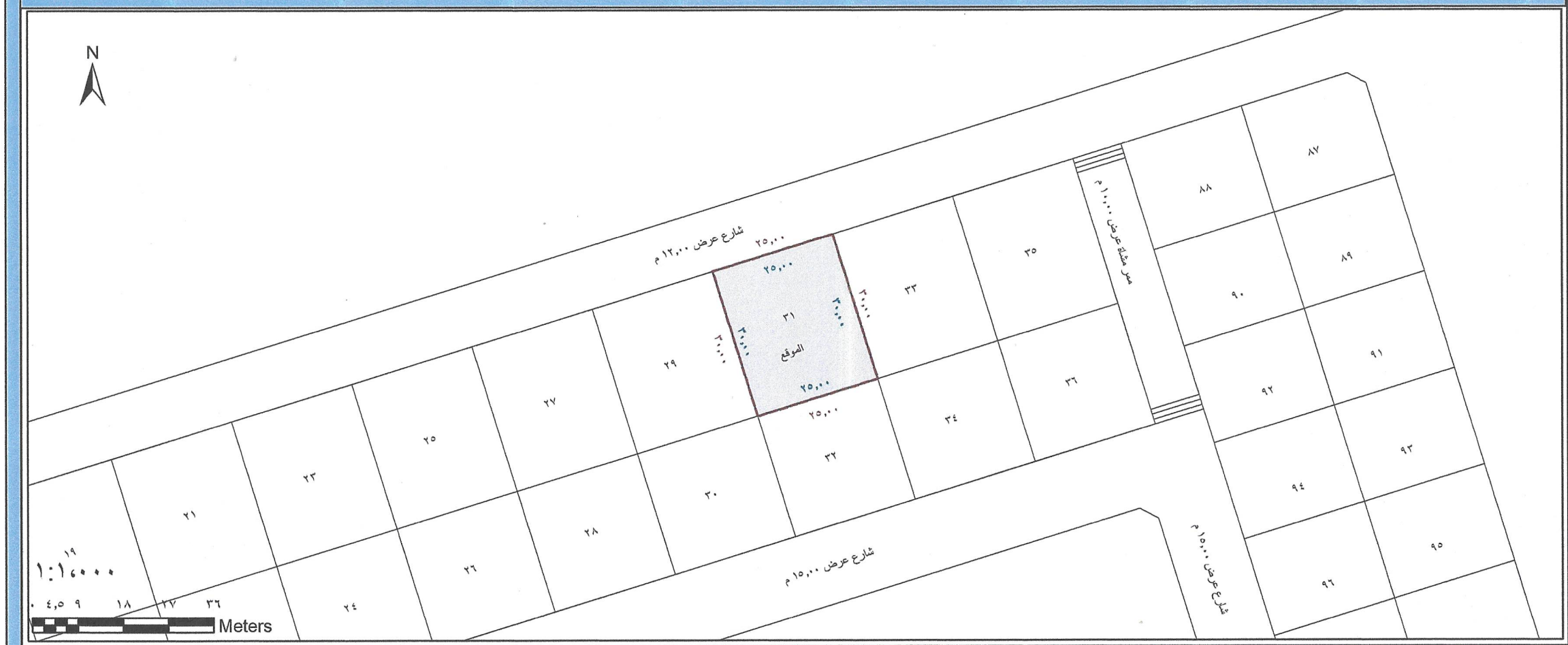
#	شرقيات	شماليات	#	شرقيات	شماليات
١	٥١٦٩٦٥,١٢٩١	٢٣٨٨٧٥٣,٩٦٠٥	٩	----------	----------
٢	٥١٦٩٥٦,٢٣٧٧	٢٣٨٨٧٨٢,٣١٢٦	١٠	----------	----------
٣	٥١٦٩٨٠,١١٤٤	٢٣٨٨٧٢٩,٧٢٢١	١١	----------	----------
٤	٥١٦٩٨٩,٠٠٥٨	٢٣٨٨٧٦١,٠٧٠٠	١٢	----------	----------
٥	٥١٦٩٦٥,١٢٩١	٢٣٨٨٧٥٣,٩٦٠٥	١٣	----------	----------
٦	----------	----------	١٤	----------	----------
٧	----------	----------	١٥	----------	----------
٨	----------	----------	١٦	----------	----------



بلدية
المطار

الموقع العام داخل المدينة

تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسئوليته
صلاحية القرار المساحي خمس سنوات من تاريخ اعتماده



الملاحظات

تم تحديد نظام البناء من ادارة تخطيط المدينة بناءا على بيانات التنظيم المقدمة من المكتب الهندسي دون أدنى مسؤولية على الادارة في حال عدم صحة بيانات التنظيم.

- تم تنظيم الموقع بموجب لوحه المخطط التقسيمي المعتمدة لدى أمانه محافظه جدة
- الموقع عبارة عن مبنى قائم

الصك
الطبيعة
التنظيم

الاتجاة	بموجب الصك لكامل الموقع	بموجب الطبيعة لكامل الموقع	بموجب التنظيم لكامل الموقع
شمال	بطول ٢٥,٠٠ م يحده شارع عرض ٢٠,٠٠ م	بطول ٢٥,٠٠ م يحده شارع عرض ١٢,٠٠ م	بطول ٢٥,٠٠ م يحده شارع عرض ٢٠,٠٠ م
شرق	بطول ٣٠,٠٠ م يحده قطعة رقم ٣٣	بطول ٣٠,٠٠ م يحده قطعة رقم ٣٣	بطول ٣٠,٠٠ م يحده قطعة رقم ٣٣
جنوب	بطول ٢٥,٠٠ م يحده قطعة رقم ٣٢	بطول ٢٥,٠٠ م يحده قطعة رقم ٣٢	بطول ٢٥,٠٠ م يحده قطعة رقم ٣٢
غرب	بطول ٣٠,٠٠ م يحده قطعة رقم ٢٩	بطول ٣٠,٠٠ م يحده قطعة رقم ٢٩	بطول ٣٠,٠٠ م يحده قطعة رقم ٢٩
المساحة	٧٥٠ متر مربع	٧٥٠,٠٠ متر مربع	٧٥٠,٠٠ متر مربع