

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية



رقم الرخصة : ٤١٠٧١١٨٥٥٢  
تاريخ صدورها : ١٤٤١/٠٧/٢٠  
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٤/٠٧/٢٠  
نوع الرخصة : سكني  
رقم الطلب : ٢٨٤٨٧٥  
نوع الإصدار : بناء جديد

أمانة منطقة جازان

رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : عبدالله سلمان مسعود المالكي

رقم الاثبات : ١٠٨٥٥٩٢٦٦٣

رقم الصك : ٣٧٢٠٠١٠٠٠١٨٧١

رقم قطعة الأرض : ٢٣١٨

تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :

رقم شهادة تنسيق الكهرباء : ٢٠٤٠١٦٠٠٣

نوع الاثبات : هوية وطنية

تاريخه : ١٤٤١/٠٤/١٩

بالمخطط : ٢٥٠

مصدره : كاتب عدل

بحي : المحمدية

تاريخ :

تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء : ٢٠٢٠/٠٢/١٩

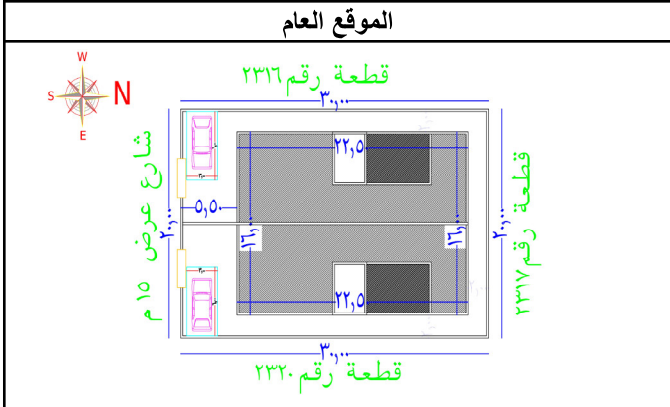
المبنى عبارة عن : عدد ٢ فيلا سكنية متصلة مكون من (أرضي+دور أول +ملحق علوي بنسبة ١٦%)



الواجهة

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعة رقم ٢٣١٧		٢٠	٢
الجنوب	شارع عرض ١٥ م		٢٠	٥.٥
الشرق	قطعة رقم ٢٣٢٠		٣٠	٢
الغرب	قطعة رقم ٢٣١٦		٣٠	٢

مساحة الأرض				
مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأتوار
دور أول - سكني	٠	سكني	١	٣٦٠
ملاحق علوية	٠	سكني	٢	٦٠
دور أرضي - سكني	٢	سكني	٠	٣٦٠
السور - سكني	٠	خدمات		١٠٠
بيت الدرج - سكني	٠	خدمات		٤٠
صرافات صحية - سكني	٠	خدمات		١٥
خزان مياه	٠	خزانات		١٥



الموقع العام

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



مساحة البناء الكلي	نسبة البناء	٦٠ %
٨٥٠.٠ م <sup>٢</sup>	٦٠ %	٥١٠.٠ م <sup>٢</sup>
المكتب الهندسي المصمم	مكتب الاسود للاستشارات الهندسية	
المكتب المشرف	مكتب الاسود للاستشارات الهندسية	
مقاول رفع المخلفات	مؤسسة وضوح البيئة للصيانة و النظافة	

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلية على الجيران .  
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

إحداثيات الموقع :	الشماليات :	الشرقيات :
	٢٣٩٤٥٠	١٨٧٥٣٣٧

تنبيه :  
١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى  
٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات  
عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ.

الرسوم المستحقة على الرخصة :	٢٢٢٠.٠ ريال
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠١٦٠٣٢٣٥٦٦٠١٠٩	
بتاريخ : ١٥/٠٣/٢٠٢٠	

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه القلل السكنية بالملاحق.