



الرقم: 695413000278  
التاريخ: 2022/11/27  
1444/5/3

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice

## البيانات الأساسية

1444/5/3	تاريخ الوثيقة	695413000278	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مرهون	القيود
196.07	المساحة	1443/4/12	تاريخ الوثيقة السابقة
372205002200	رقم الوثيقة السابقة	صفحة	نوع العملية
628,840	قيمة الصفقة		

## القيود

القيود	الجهة المرتهنة	رقم المنشأة	قيمة الرهن	تاريخ الاستحقاق
مرهون	شركة الراجحي للتطوير المحدودة شركة شخص واحد	7010997174	ر.س 985,935	

## الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1024617126	يوسف محمد احمد نهاري	سعودي	% 100

## العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع الاستخدام
لا يوجد	شقة	196.07	لا يوجد
البلك	لا يوجد	المجاورة	لا يوجد
رقم الوحدة	نسبة الوحدة من الأرض	مساحة الوحدة مشاعا	
1 / 2	81.74	لا يوجد	
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
207	القطعة رقم 37277 في 17 / 07 / 1434	صبيا	جوهرة المحمدية بحى الفيصلية برقم 37277 في 17 / 07 / 1434
الحد	النوع	وصف الحد	الطول م <sup>2</sup>
شمالا	:	ارتداد عرض 2.25 م ثم قطعة رقم 46	25.25
جنوبا	:	الوحدة رقم 2 / 2 و مصعد و درج ثم ارتداد عرض م ثم قطعة رقم 50 2.25	5.9 + 1.1 + 1.7 + 1.7 + 2 + 1 + 15.65
شرقا	:	ارتداد عرض 3.32 م ثم شارع عرض 15 متر	6.8
غربا	:	ارتداد عرض 1.50 م ثم قطعة رقم 49	8.4