

إصدار جديد

رقم الرخصة	4300163808	التاريخ	20/رجب/1443	صلاحياتها	19/رجب/1446
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية جوال رقم 0555580184	4030370285	494188000146	8/جمادي الثاني/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
أبرق الرغامة	4300226986	433 / ج / س	1089	مريخ	غير مسمى
					مساحة الارض
					621

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تغطية واجهات المبانى تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	بطول 23.00م يحده القطعة رقم 1090	2
الشرق	بطول 27.00م يحده القطعة رقم 1087	2
الجنوب	بطول 23.00م يحده شارع عرض 25.00م	6
الغرب	بطول 27.00م يحده القطعة رقم 1091	2

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		أخرى		تجاري		سكني		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
352	0	265.54	0	0	0	0	0	طابق مواقف
402.8	3	28.91	0	0	0	373.89	3	طابق ارضي
402.8	3	28.91	0	0	0	373.89	3	طابق اول
402.8	3	28.91	0	0	0	373.89	3	طابق ثاني
402.8	3	28.91	0	0	0	373.89	3	طابق ثالث
200.62	2	31.27	0	0	0	169.35	2	ملحق علوي
2163.82		إجمالي المسطحات						
350.4360		كمية المخلفات		عدد غرف الكهرباء 1		عدد المواقف 14		

احداثيات الكروكي
الشماليات
2382440.7488
الشرقيات
530722.7620

المكتب الهندسي
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
المكتب المشرف
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
بيانات رسوم الرخصة
رقم السداد: 221200187916 قيمة رسوم: 6511.46



الكروكي الارشادي

77	طول السور
14	عدد الوحدات
4	عدد الأدوار



ختم الأمانة

المدقق الإداري
روان مسلط سلطان ربيعان
مهندس الدراسة
محمد ممدوح كامل محمد
المعتمد
مسلط سلطان بدر ربيعان
مدير ادارة رخص البناء
م . عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزءاً لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم