

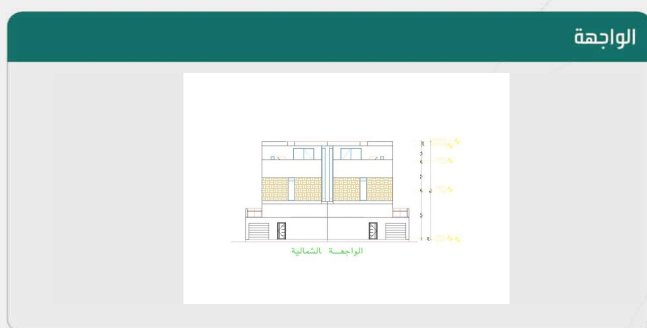


رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	العزيرية

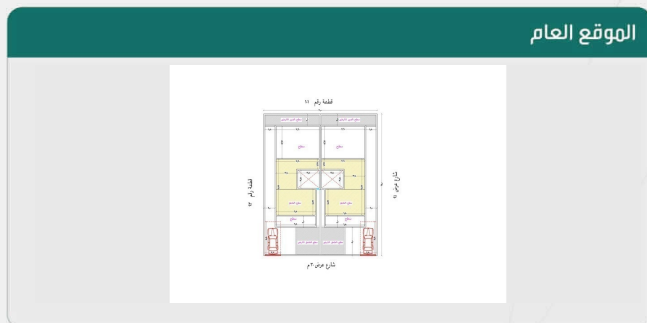
رقم الرخصة	٢٣٠٥٣
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٥-١٠-٢٦
تاريخ إنتهاؤها	١٤٤٨-١٠-٢٦

اسم صاحب الرخصة	خديجة محمد سعيد بن موسى	رقم الهوية	١٠٢١٥٦٦٢٦٨	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٣١٢٣٣١٠٠١١٣	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٥-٠٦-١٤
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٩٢	رقم المخطط	٢٢٤٥
الحي	حي العزيزية	وصف المبنى			



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ٣٠ م		٢٠	٦
شرق	قطعة رقم ٩١		٢٥	٢
جنوب	قطعة رقم ١٠١		٢٠	٢
غرب	قطعة رقم ٩٣		٢٥	٢
	مساحة الأرض	٥٠٠		٢ م



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
قبو	٠	خدمات	١	٥٨,٦٤
خود أرضي	٢	سكني	١	٢٦٣,٣٢
ملاحق علوية	٠	سكني	١	١٢٦
ملاحق أرضية	٠	خدمات	١	٤٤,٨٨
أسوار	٠	أسوار	١	٩٠
مساحة البناء الكلي	٨٣٥,٩٨	نسبة البناء		١٦٧,٢

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	شركة أركان العز للاستشارات الهندسية
المكتب الهندسي المصمم	الرياض

إحداثيات الموقع	الشماليات: ٢٧٢٠١٤٠,٧١٩١
الشرقيات:	٦٨١٣٤٦,٨٤٤٣

الرسوم المستحقة على الرخصة	٢٥٠٧,٩٤
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٥٠٥٣٠٥٢٣٧
بتاريخ	١٤٤٥-١٠-٢٢

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء - يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواثر الخيش على الشدات - المحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالملحق - يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وافق ما تضمنه دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع". - يلتزم مقاول البناء بتغليف المبنى وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الإنشاء". - رقم الرخصة في بلدي ٤٥١٠١٥٤٢٣٩ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٥١٠١٥٤٩٦٠ - حجم المخلفات ١٠ - يجب عدم التعدي على شبكة الإنارة والمحافظة عليها والتنسيق مع الإدارة العامة لصيانة الإنارة على الرقم ٩٤٠ كي لا يكون عرضة للمخالفات والجزاءات البلدية .
--