بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

تاريخ الصك: ٢٥/٨/١٤٤٣ هـ
رقم الصك: ٩٢٥٠١٧٠٠٢٢٨٥

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة الجنوبية الشرقية رقم 4 / 1 في الدور الأول من العقار رقم 3831 المقام على قطعة الارض 1814 من المخطط رقم 433 / ج / س حي مريخ بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 41.27 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 78.86 متر والمملوكة ل رائد محمد عابدين قرامش سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1078322896
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: الوحدة رقم 1 / 1 ثم ارتداد عرض 2.00 م ثم شارع عرض 15.00 م بطول: () 3.9 + 1.3 + 2.1 + 1.4 + 2.1 + 1.4 + 3.8
جنوباً: ارتداد عرض 1.50 ثم قطعة رقم 1813 بطول: (9.4) تسعة متر و أربعون سنتيمتر
شرقاً: ارتداد عرض 3.75 م ثم شارع عرض 15.00 م بطول: () 4.2 + 1.21 + 3.7 + 1.49 + 4

غرباً: الوحدة رقم 3 / 1 و ممرات ثم ارتداد عرض 1.00 م ثم قطعة رقم 1812 بطول: () 7.6 + 1.4 + 4.2 + 0.2 +
وبمساحة(138.92) مائة و ثمانية و ثلاثون متر مربعاً و إثنين و تسعون سنتمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 41.27 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 5.181%

الأجزاء المشتركة بالعقار: حمام, غرفة سائق, غرفة كهرباء, مصعد, بهو, ممرات, مواقف, سطح 3, ارتدادات, خدمات, درج, واجهات خارجية
نص?ب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 78.86

مكونات الوحدة:
3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 غرفة معيشة, 1 مجلس, 1 مغاسل,

بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1365783 في 2 / 12 / 2021 م ومصدره وزارة الاسكان والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجدة 2 برقم 493788000380 في 29 / 1 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 25 / 8 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وحجيتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل
(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع بيعه)
نموذج رقم (٠٠١٠٢١)