



تاريخ الصك: ١٤٤٢/٦/١٣ هـ  
رقم الصك: ٣١٤٠٠٩٠١٠٧٠٩



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن شقة دورين رقم 4 / 2 في الدور الثاني + الملحق العلوي من العقار رقم 3734 المقام على قطعة  
الارض 4575 من المخطط رقم 2351 / و حي ضاحية لبن بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض  
77.49 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 80.65 متر والملوكة ل علي بن عبدالله بن  
عبدالرحمن التميمي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1042468650  
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:  
شمالاً: منور و ارتداد 2.00 متر يليه قطعة رقم 4560 بطول: ( 1.47 + 1.18 + 4.15 + 1.18 +  
4.78  
جنوباً: منور وبيت الدرج وممرات و وحدة رقم 2/3 بطول: ( 2.27 + 1.80 + 4.15 + 0.30 +  
3.98  
شرقاً: منور و ممرات وبيت الدرج و وحدة رقم 2/1 بطول: (8.78) ثمانية متر و ثمانية و سبعون  
سنتيمتر  
غرباً: ارتداد 2.00 متر يليه قطعة رقم 4576 بطول: (10.88) عشرة متر و ثمانية و ثمانون سنتيمتر  
وبمساحة (141.34) مائة و واحد و أربعون متر مربعاً و أربعة و ثلاثون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة:  
شقة دورين الحدود والأبعاد: وصف الحد للطابق العلوي الشمالي: سطح 1 طول الحد للطابق العلوي الشمالي  
(م): 2.87 + 0.78 + 4.41 وصف الحد للطابق العلوي الجنوبي: وحدة رقم 2/3 طول الحد للطابق  
العلوي الجنوبي (م): 3.98 وصف الحد للطابق العلوي الشرقي: منور و سطح 1 طول الحد للطابق العلوي  
الشرقي (م): 1.65 + 3.34 + 0.72 + 6.49 وصف الحد للطابق العلوي الغربي: ارتداد 2.00 متر يليه  
قطعة رقم 4576 طول الحد للطابق العلوي الغربي (م): 8.10 مساحة الوحدة مشاعاً: 77.49 متر مربع  
نسبة الوحدة من العقار: 10.330% الأجزاء المشتركة بالعقار: درج، مصعد، ارتداد، سطح 1، سطح 2،  
ممرات، مواقف، مناور، غرفة كهرباء نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 80.65 مكونات  
الوحدة: 1 درج، 1 مجلس، 1 صالة، 1





تاريخ الصك: ١٤٤٢/٦/١٣ هـ

رقم الصك: ٣١٤٠٠٩٠١٠٧٠٩

صك

مطبخ, 1 غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة طعام, 2 مغاسل, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 669624 في  
17 / 12 / 2020 م ومصدره وزارة الإسكان  
والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل بغرب الرياض برقم 410804001797 في 9 /  
11 / 1441 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 13 / 6 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد  
وآله وصحبه وسلم.

