



الرقم: 360001541924  
التاريخ: 2024/11/13  
1446/5/11

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## البيانات الأساسية

1446/5/11	تاريخ الوثيقة	360001541924	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
217.73	المساحة	1446/1/15	تاريخ الوثيقة السابقة
660001390438	رقم الوثيقة السابقة	فرز / دمج	نوع العملية

## الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
% 100	سعودي	مريم سليمان بن سالم الرشيدي	1086674072

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	217.73	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك		
لا يوجد		لا يوجد		
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	1 / 1
نموذج العقار		الموقع		
لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	
الهفوف بمحافظة الأحساء	منسوبي التعليم الأول	161 / 4	بدون / د	

## الوصف الإضافي



الرقم: 360001541924  
التاريخ: 2024/11/13  
1446/5/11

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة دورين

الحدود والأبعاد:

وصف الحد للطابق العلوي الشمالي: ارتداد 1 و ملحق 3 و ارتداد 2 ثم قطعة رقم 422  
طول الحد للطابق العلوي الشمالي م (3.5 + 1 + 5.7)  
وصف الحد للطابق العلوي الجنوبي: الوحدة رقم 1 / 2 و منور  
طول الحد للطابق العلوي الجنوبي م (4 + 0.8 + 1.7 + 0.8 + 4)  
وصف الحد للطابق العلوي الشرقي: ارتداد 1 ثم قطعة رقم 423  
طول الحد للطابق العلوي الشرقي م (7.9)  
وصف الحد للطابق العلوي الغربي: سطح 1  
طول الحد للطابق العلوي الغربي م (3.95 + 0.5 + 4.95)

مساحة الوحدة مشاعاً: 147.020 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 31.961

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور, واجهات خارجية  
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 11.86

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 4 حمام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 مجلس, 2 درج 5

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

سطح 1 مساحته: 73.78 متر مربع , ارتداد 5 مساحته: 6.25 متر مربع , درج 1 مساحته: 24.48 متر مربع ,

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	:	ارتداد 1 و ملحق 3 و ارتداد 2 ثم قطعة رقم 422	5.7 + 1 + 3.5 + 1 + 10.1
جنوبا	:	الوحدة رقم 1 / 2 و منور و درج 1	5.7 + 2.4 + 7.9 + 0.8 + 1.7 + 0.8 + 4
شرقا	:	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 423	7.9
غربا	:	ارتداد 2 و ملحق 1 ثم شارع عرض 12.00 متر	5.5