

بطاقة الهوية الوطنية

نسخة ١



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

خليفة بنت عيد بن عوده الشويكي الشراي

١٠٦٣٦١٥٩١٦

الرقم

١٤٤٥/٠٩/٠٢ هـ

تاريخ الانتهاء

الجوف

جهة الإصدار

القريات

مكان الميلاد

١٣٨٩/١٢/٢٦ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ

٢٥/٠٨/٢٨

احوال الجوف نساء

١٨٨٢٨



تعريف بالراتب مع ذكر الإجماليات و صافي الراتب

الإسم :	حقيقه بنت عبد عوده الشراي	مسمى الوظيفة :	مراسل مكنتي
المرتبة :	الثالثة و الثلاثون	رقم الوظيفة :	٨٢٥
جهة العمل :	المكتب الرئيسي للضمان بالجوف	تاريخ التعيين :	١٤٤٣-٠٨-٢٤
رقم الهوية الوطنية	١٠٦٣٦١٥٩١٦	تاريخ الإنهاء	مكان الإصدار
البدلات	الحسميات		
الراتب الأساسي :	٦٤١٥ ريال	التقاعد/التأمينات :	٥٧٧,٣٥ ريال
بدل النقل :	٥٠٠ ريال	بنك الصليف :	*
بدل طبيعة عمل :	*	البنك العقاري :	*
بدل السكن :	*	عائدات المستردة :	*
		التنمية الزراعي :	*
		حسميات أخرى :	*
الراتب مع إجمالي البدلات :	٦٩١٥ ريال	إجمالي الحسميات :	٥٧٧,٣٥ ريال
		الصافي :	٦٣٣٧,٦٥ ريال

(لمن يهمه الأمر)،

تشهد الإدارة العامة للموارد البشرية بالوزارة بأن الموضوع إسما أعلاه إحدى موظفات هذه الوزارة ولا زالت على رأس العمل حتى تاريخه .
وبناء على طلبها أعطيت هذه الشهادة لتقديمها لمن يلزم بدون أدنى مسؤولية على الوزارة.

والله الموفق .

مدير عام الإدارة العامة للموارد البشرية

محمد محمد فهيد الرميح



ظلة: البدلات الأخرى تصرف شهريا.



المملكة العربية السعودية



وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

صورة

خشيته بنت عيد بن عوده الشويكي الشراري

الرقم ١٠٦٣٦١٥٩١٦ نسخة: ١ . صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٠٩/٠٨/٢٩	القريات	١٠٧٩١٦٢٣٣٨٠	بنت	اشواق عادل سحيمان الشراري	١
١٤١١/٠٨/٠٣	القريات	١٠٧٩١٦٢٣٣٩٨	ابن - مستقل	سلطان عادل سحيمان الشراري	٢
١٤١٤/٠٤/٠١	القريات	١٠٩١٢٠٤١١٣	بنت	رشا عادل سحيمان الشراري	٣
١٤١٨/٠٧/٠٢	القريات	١٠٩٨٢٠١٩٦٣	بنت	أميره عادل سحيمان الشراري	٤

خليفة بنت عيد بن عودة الشويكي الشراري

الرقم ١٠٦٣٦١٥٩١٦

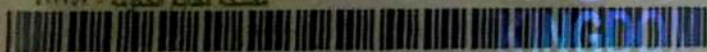
نسخة: ٠١

صفحة: ٢/٢

جهة الإصدار: احوال الجوف

تاريخ الإصدار: ١٤٤٣/١٢/٠٧

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٤٠/٠٩/١٦	القريات	١١١٠٩٨١٨٧٣	ابن - مستقل	سغام عادل سحيمان الشراري	٥
					٦
					٧
					٨





مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: خشيفه عيد عوده الشراري

رقم الهوية: 1063615916

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

التاريخ	١٨ / ٨ / ١٤٤٣ هـ
الموافق	٢٠ / ٣ / ٢٠٢٢ م

الرقم	
مكتب خدمات	كهرباء سكاكا

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	احمد صالح سليمان الرويلي
رقم الحساب	٣٠٠٤٠٨٥٤٩٤٢
رقم الاشتراك	١٠٧٢٠٩
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	٢٠٢٢/٢/٢٢
عدد العدادات	١
المدينة	سكاكا
الحي	السليمانية
رقم المخطط	٤٠/٤٢٦
رقم القطعة	٤٢٦
رقم الصك (ان وجد)	

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.



الأمانة
أمانة منطقة الجوف

البلدية
بلدية وسط سكاكا

تقرير مساحي

رقم القرار
450614220288

التاريخ
1445/06/15

رقم المخطط
40/1/2/1426

لغرض طلب فرز الوحدات العقارية

الغرض من التقرير المساحي

هوية وطنية

نوع هوية المالك

رقم هوية المالك
1014413114

اسم المالك
احمد صالح بن سليمان الرويلي

رقم وثيقة الملكية

تاريخ وثيقة الملكية
1442/12/23

نوع وثيقة الملكية
صك

رقم القطعة
426

رقم العوبة العقارية
-

الحدود والأطوال والمساحة وفق الآتي

الاشغفة	أقصى بروز مسموح	أقل ارتداد مسموح	الانبعاد حسب الطبيعة	الانبعاد حسب نوع الوثيقة	الحدود	نوع الحد	الاتجاه
			20.5	20.5	شارع عرض 15 متر	شارع	الشمال
			20.5	20.5	قطعة رقم 427	قطعة	الجنوب
			32	32	قطعة رقم 424	قطعة	الشرق
			32	32	قطعة رقم 428	قطعة	الغرب
			656				المساحة الاجمالية

اسم المكتب الهندسي
هيكسا للاستشارات الهندسية

نوع الموقع
مبني قائم

مرحلة النطاق العمراني
داخل النطاق العمراني

نظام البناء
الشارع مستوي

الحدود
داخل حدود الاحياء

صورة من الطبيعة



صورة المصور الجوي



صورة الخريطة



موقع العمل

الإحداثيات	الشرقيات	الرمز	الشماليات	الرمز
8577439	40.14849026195225	E	29.944983376143075	N
8577440	40.14827787557085	E	29.944985560049872	N
8577441	40.14828178970637	E	29.945274286121183	N
8577442	40.14849417670087	E	29.94527210219198	N
8577443	40.14828178970637	E	29.945274286121183	N

بتاريخ
1445/06/15

وتم سدادها بموجب قرار الفاتورة رقم
231227025162

الرسوم المستحقة على التقرير المساحي
282.4

التعهدات



هذا التقرير المساحي هو وصف للأبعاد والمساحة المدونة في صك ملكية الأرض

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	641509003396	1442/12/23

تعليمات:

المكتب الهندسي مسؤول مسؤولية كاملة أمام الأمانة والغير عن صحة الرفع الوارد في التقرير المساحي.





رخصة بناء

نوع الطلب	نقل ملكية رخصة بناء فورية
الأمانة	أمانة منطقة الجوف
البلدية	بلدية وسط ساكا
الحي	خارج حدود الاحياء

رقم الرخصة	42115889723
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1442/11/17
تاريخ إنتهائها	1445/11/17

اسم صاحب الرخصة	احمد صالح بن سليمان الرويلي
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
عدد المباني	1
رقم الهوية	1014413114
رقم وثيقة الملكية	641509003396
رقم قطعة الأرض	426
وصف المبنى	مبنى سكني مكون من دور أرضي + سور + بيارة + تركيب عداد مياه ل
نوع الهوية	هوية وطنية
تاريخ وثيقة الملكية	1442/12/23
رقم المخطط	40/1/2/1426

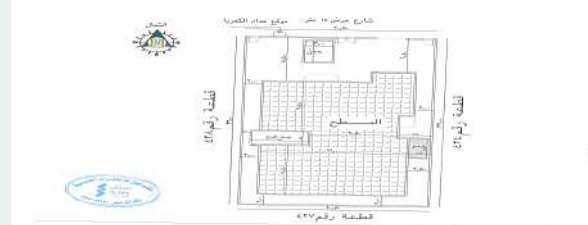
الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	شارع عرض 15 متر	1	20.5	6.4
الجنوب	قطعة رقم 427	0	20.5	2
الشرق	قطعة رقم 424	0	32	2
الغرب	قطعة رقم 428	0	32	2
مساحة الأرض		656	م ²	

الموقع العام



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	1	سكني	0	361.68
السور	0	سور	0	1.5
صرفات صحية	0	خزانات	0	12
مساحة البناء الكلي	382.65	نسبة البناء	56.5	

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

إحداثيات الموقع	الشماليات: 29.9451287455001	الشرقيات: 40.1483860910001
-----------------	-----------------------------	----------------------------

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	هروني للإستشارات المهنية
المقاول المنفذ	

20

الرسوم المستحقة على الرخصة

21797085203

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

1443/04/05

بتاريخ

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالملاحق.



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
5. يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa





بلدي
balady



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم اثبات المالك 1014413114 تاريخ الشهادة 1443/07/27 رقم الشهادة 4322694202

اسم المالك احمد صالح بن سليمان الرويلي

رقم رخصة البناء 42115889723 تاريخ رخصة البناء 1442/11/17

أرقام قطع الأراضي 426 رقم المخطط 40/1/2/1426

الهكيب المهتم عبدالله عواد الدهام للاستشارات الهندسية

الهكيب المشرف مكتب ميول للاستشارات الهندسية

نوع وثيقة الملكية صك رقم وثيقة الملكية 641509003396 تاريخ وثيقة الملكية 1442/12/23

بيانات الهيئ
عنوان الهيئ
وصف الهيئ
مبنى سكني مكون من دور أرضي + سور + بيارة + تركيب عداد مياه لكل وحدة سكنية منفصلة الاستخدام الفرعي عمارة سكنية
إحداثيات الهيئ
الشهاتيات: 29.945168386555622
الشرفيات: 40.148403675680555

الأمانة أمانة منطقة الجوف
البلدية بلدية وسط سكاكا
الشارع شارع عرض 15 متر
موقع العمل

المخالفات والغرامات

سعادة / مدير عام



الرقم: 641509003396
التاريخ: 1442/12/23

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1442/12/23	تاريخ الوثيقة	641509003396	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	كتابة عدل سكاكا	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	656	المساحة (م ²)
1442/11/7	تاريخ الوثيقة السابقة	541507011494	رقم الوثيقة السابقة
100000	قيمة الصفقة	صفقة	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	احمد صالح بن سليمان الرويلي	1014413114

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م ²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	656	قطعة الأرض السكنية	لا يوجد
نموذج العقار		الموقع	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
سكاكا	ج ٢٣	1426 / 2 / 1 / 40	426

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	شارع	عرض 15 متر	20.5
جنوبا	قطعة	رقم 427	20.5
شرقا	قطعة	رقم 424	32
غربا	قطعة	رقم 428	32



الهوية الوطنية
National ID



تم مشاركة هذه الوثيقة من خلال توكلنا
This document is shared through Tawakkalna



يجب التحقق من الرمز السريع قبل اعتماد التعامل مع الهوية
You must ensure validating the otp prior to considering the ID an official one