المملكه العربيه السعوديه
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة حفر الباطن
بلدية جنوب حفر الباطن

رخص البناء الإلكترونية

رقم الرخصة :
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٠٢/١٢
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٥/٠٢/١٢
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٤٣٤٥٢
نوع الإصدار : بناء جديد

اسم صاحب الرخصة : ناصر دوحان بن عبيد الشمري
رقم الاثبات : ١٠٨٥٨٣٥٧٥٧
رقم الصك: ٨٩٩٠٧٧٠٠١١٦٦
رقم قطعة الأرض : ١٣٢ (١١ / أ)
تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :
رقم شهادة تنسيق الكهرباء : ٠٠
المبنى عبارة عن : دور أرضي + ملحق علوي

نوع الاثبات : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤١/١٢/٢٩ مصدره : الموثقين بالرياض ٨
بالمخطط : ٩ / ١٦٠ بحي : الريان
تاريخ :
تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء : ١٤٤٢/٠٢/٠٣

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعه رقم ١٣٠		٢٠	٢
الجنوب	قطعه رقم ١٣٤		٢٠	٠
الشرق	قطعه رقم ١٣١		٢٠	٢
الغرب	شارع عرض ١٥ متر		٢٠	٠

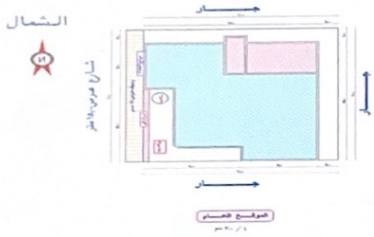
مساحة الأرض	٤٠٠.٠	م²

مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأدوار	المساحة	
ملاحق علوية	٠	سكني	١		٤٠	م²
دور أرضي - سكني	١	سكني	٠		٢٨٠	م²

مساحة البناء الكلى	٣٢٠.٠ م²	نسبة البناء	٧٠ %
المكتب الهندسي المصمم	أديم للاستشارات الهندسية		
المكتب المشرف	أديم للاستشارات الهندسية		
مقاول رفع المخلفات	خيرات الباطن للمقاولات		

الواجهة

الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

إحداثيات الموقع :	الشماليات : ٥٩٤٢٤٨.٧٤٦
	الشرقيات : ٣١٣٥٣٨٣.٩٥١

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٧٨٨.٠ ريال
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٠٨٢١٣٩٩١١٤٠١٤٤
بتاريخ : ٢٩/٠٩/٢٠٢٠

تنبيه :
١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفى من المبنى
٢- أى مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) فى ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر