



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/٢٥ هـ

رقم الصك: ٣٧٢٠٠٣٠١٢٨٦٠

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم 2 / 3 في الدور الثاني من العقار رقم 6203 المقام على قطعة الارض 542 من المخطط رقم 263 حي المحمدية بمدينة جيزان مساحة الوحدة من الأرض 57.41 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 64.19 متر والمملوكة لـ جابر محمد جبار المالكي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1062118193

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد بعرض 1.50 م ثم قطعة رقم 544 بطول: (7.1) سبعة متر و عشرة سنتيمتر جنوباً: ارتداد بعرض 1.50 م ثم قطعة رقم 540 بطول: (9.9) تسعة متر و تسعون سنتيمتر شرقاً: مصعد ودرج ثم الوحدة رقم 2 / 1 الوحدة رقم 2 / 2 ثم ارتداد بعرض 1.50 م ثم قطعة رقم 543 بطول: () 7.80+2.80+8.60

غرباً: ارتداد بعرض 6.00 م ثم طريق عرض 15.00 م بطول: () 4.20+0.60+8.00+0.60+4.20

وبمساحة (135.72) مائة و خمسة و ثلاثون متر مربعاً و إثنين و سبعون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 57.41 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 8.970% الأجزاء المشتركة بالعقار: مصعد، سطح، ارتدادات، درج، واجهات خارجية نص؟ ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 64.19 مكونات الوحدة: 2 غرفة نوم، 2 حمام، 1 غرفة طعام، 1 مطبخ، 1 صالة، 1 مجلس، 1 مغاسل، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1448452 في 31 / 1 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان و اشارة الى الامر السامي الكريم رقم 7262 في 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية وفرزها الى وزارة الاسكان وبناء على الأمر السامي الكريم رقم (40) في 09 / 02 / 1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم (م / 5) في 11 / 02 / 1423 هـ والقاضي بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات وتجاوز عدد ملاكها (5) ملاك فعلى الملاك أن

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/٢٥ هـ

رقم الصك: ٣٧٢٠٠٣٠١٢٨٦٠

صك

يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار ويجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشر وحدات فأقل وتكون حصة كل مالك في الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذي يملكه مفرزا .

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 472010001936 في 29 / 4 / 1441 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 25 / 8 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

