



رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشفاء

رقم الرخصة	١٦٢٧٦
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-١٠-١٢
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-١٠-١٢

اسم صاحب الرخصة	فيصل بن عايض مرزوق المطيري	رقم الهوية	١٠٤٨٩٣٧٥١٨	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٩١٤٠٠٣٠٠٧١٤٥	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٢-١٠-٢٩
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٢/٥٤٨	رقم المخطط	٤/٣٣١٤
الحي	حي بدر	وصف المهني			

الواجهة	
---------	--

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ٢٠م		١٢,٣٤	٥,٢٥
شرق	القطعة رقم ٥٤٨ / ١		٢٧,٣٨	٢
جنوب	جزء من القطعة رقم ٥٤٧		٢,٣٩	٢
غرب	القطعة رقم ٥٤٨ / ٣		٢٨,٢٦	٢
مساحة الأرض			٤٣٣,٨٢	٢ م

الموقع العام	
--------------	--

عرض مكونات البناء				
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	١	سكني	١	٢٦٧,٤٥
أول سكني	١	سكني	١	٢٣٦,٨٢
ملاحق علوية	١	سكني	١	١١٨,٤١
أسوار	٠	خدمات	١	٧٠,٣٧
مساحة البناء الكلي		٦٩٣,٠٥	نسبة البناء	١٥٩,٧٥

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية	
--------------------------------	--

بيانات التعاقد	المكتب الهندسي المهتم - الرياض	أساسيات الابداع للاستشارات الهندسية
----------------	--------------------------------	-------------------------------------

إحداثيات الموقع	الشماليات: الشرقيات:
-----------------	-------------------------

الرسوم المستحقة على الرخصة	٢٠٧٩,١٥
و تم سددها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٥٦١٦٤٧٧
بتاريخ	١٤٤٤-١٠-١١

ملاحظات	<p>- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء</p> <p>- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.</p> <p>- رقم الرخصة في بلدي ٤٤١٠٢٠٦٩٨٣٣ و رقم القرار المساحي في بلدي ٤٤١٠٢٠٦٧٤٨٢</p> <p>- حجم المخلفات ٤٣٣</p>
---------	---