



رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشفاء

رقم الرخصة	١٦٢٧٦
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-١٠-١٢
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-١٠-١٢

اسم صاحب الرخصة	فيصل بن عايض مرزوق المطيري	رقم الهوية	١٠٤٨٩٣٧٥١٨	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٩١٤٠٠٣٠٠٧١٤٥	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٢-١٠-٢٩
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٢/٥٤٨	رقم المخطط	٤/٣٣١٤
الحي	حي بدر	وصف المبنى			

الواجهة	
---------	--

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر				
الجهة	الحدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	شارع عرض ٢٠م		١٢,٣٤	٥,٢٥
شرق	القطعة رقم ٥٤٨ / ١		٢٧,٣٨	٢
جنوب	جزء من القطعة رقم ٥٤٧		٢,٣٩	٢
غرب	القطعة رقم ٥٤٨ / ٣		٢٨,٢٦	٢
مساحة الأرض			٤٣٣,٨٢	٢ م

الموقع العام	
--------------	--

عرض مكونات البناء				
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	١	سكني	١	٢٦٧,٤٥
أول سكني	١	سكني	١	٢٣٦,٨٢
ملاحق علوية	١	سكني	١	١١٨,٤١
أسوار	٠	خدمات	١	٧٠,٣٧
مساحة البناء الكلي		٦٩٣,٠٥	نسبة البناء	١٥٩,٧٥

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية	
--------------------------------	--

بيانات التعاقد	المكتب الهندسي المهتم - الرياض	أساسيات الابداع للاستشارات الهندسية
----------------	--------------------------------	-------------------------------------

إحداثيات الموقع	الشماليات: الشرقيات:
-----------------	-------------------------

الرسوم المستحقة على الرخصة	٢٠٧٩,١٥
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٥٦١٦٤٤٧٧
بتاريخ	١٤٤٤-١٠-١١

ملاحظات	يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق. رقم الرخصة في بلدي ٤٤١٠٢٠٦٩٨٣٣ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤١٠٢٠٦٧٤٨٢ حجم المخلفات ٤٣٣
---------	--