

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	116.58 م ²	4 / 1
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	10.5 / 24 %
مساحة الوحدة مشاعاً	80.79 م ²	مساحة الجزء الخاص	0 م ²
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة* نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة* الحصرية بالعقار *	49.13 م ²	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة* الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	2	حمام	2	مطبخ	1
صالة	1	مجلس	1		

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	1
مصعد	2
ممرات	بهو
ارتدادات	مواقف
ارتدادات	1
ارتدادات	2
منور	3
منور	4
سطح	1
	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 1 و درج و منور 1	2.9 + 1.3 + 2.1 + 1 = 6.5
جنوب	ارتداد 4 ثم ارتداد 3 ثم قطعة رقم 6143	11.5
شرق	ارتداد 4 ثم ارتداد 5 ثم قطعة رقم 6140	10.9
غرب	الوحدة رقم 1 / 3 و ممرات	8.6

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2716340.9032	679626.6896
2	2716326.2188	679599.5359
3	2716304.3873	679611.7173
4	2716318.9129	679638.5818

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2409115	2419387
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	15:34 - 1445/04/04	2003134017
ملاحظة على المحضر			

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مصلح سالم صويلح المطيري	1075283919		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	798595021464	24/11/1443
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	767.63

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	العزيفية	اسم الحي	الدار البيضاء
رقم المخطط	2705 / أ	رقم القطعة	6141
رقم رخصة البناء	15345	تاريخها	1433/08/24
اسم الشارع	شارع عرض 40 م	عرض الشارع	40.00
رقم العقار	6857	مساحة الأرض	767.63

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	عمق الخيال للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

