

| معلومات الوحدة العقارية | |
|---------------------------------|---|
| مساحة الوحدة | رقم الوحدة 2 / 4 |
| النوع | الدور الثاني + الملحق العلوي |
| نوع الوحدة | شقة دورين |
| الجهة | النسبة الشمالية الغربية |
| مساحة الوحدة مشاعاً | مساحة الجزء الخاص 10.330 % |
| نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة | نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة * الحصرية بالعقار * 0 |

| الاتجاه | وصف الحد | طول الحد (م) |
|---------|---|----------------------------------|
| شمال | منور و ارتداد 2.00 متر يليه قطعة رقم 4560 | 4.78 + 1.18 + 4.15 + 1.18 + 1.47 |
| جنوب | منور وبيت الدرج وممرات و وحدة رقم 2/3 | 3.98 + 0.30 + 4.15 + 1.80 + 2.27 |
| شرق | منور و ممرات وبيت الدرج و وحدة رقم 2/1 | 8.78 |
| غرب | ارتداد 2.00 متر يليه قطعة رقم 4576 | 10.88 |

| بيانات محضر الفرز | | | |
|-------------------|----------------|------------|------------------------------|
| رقم الطلب | رقم محضر الفرز | 670186 | 669624 |
| تاريخ الإعتدال | كود الوحدة | 2001751929 | الأربعاء, 18:19 - 1442/06/06 |
| ملاحظة على المحضر | - | | |

| مكونات الوحدة | | | | | |
|---------------|-----|----------|-----|--------|-----|
| المكون | عدد | المكون | عدد | المكون | عدد |
| درج | 1 | مجلس | 1 | صالة | 1 |
| مطبخ | 1 | غرفة نوم | 1 | حمام | 4 |
| غرفة طعام | 1 | مغاسل | 1 | | 2 |

| الاتجاه | وصف الحد للطابق العلوي | طول الحد للطابق العلوي (م) |
|---------|------------------------------------|----------------------------|
| شمال | سطح 1 | 4.41 + 0.78 + 2.87 |
| جنوب | وحدة رقم 2/3 | 3.98 |
| شرق | منور و سطح 1 | 6.49 + 0.72 + 3.34 + 1.65 |
| غرب | ارتداد 2.00 متر يليه قطعة رقم 4576 | 8.10 |

| بيانات الملاك | | | |
|-------------------------------------|------------|------------|-----------|
| اسم المالك | رقم السجل | اسم المالك | رقم السجل |
| علي بن عبدالله بن عبدالرحمن التميمي | 1042468650 | | |

| بيانات الصك | | | |
|-------------|-------------------------|------------|-----------|
| رقم الصك | تاريخه | رقم الصك | 9/11/1441 |
| جهة الإصدار | كتابة العدل بغرب الرياض | مساحة الصك | 750 |

| الأجزاء المشتركة بالعقار * | | الأجزاء المشتركة بالعقار * | |
|----------------------------|-------|----------------------------|-------|
| درج | مصعد | درج | مصعد |
| ارتداد | سطح 1 | ارتداد | سطح 1 |
| سطح 2 | ممرات | سطح 2 | ممرات |
| مواقف | مناور | مواقف | مناور |
| غرفة كهرباء | | غرفة كهرباء | |

| الأجزاء الخاصة بالوحدة | | | |
|------------------------|---------|-----------|---------|
| اسم الجزء | المساحة | اسم الجزء | المساحة |

| بيانات الموقع | | | |
|-----------------|--------------------|-------------|------------|
| الأمانة | أمانة منطقة الرياض | المدينة | الرياض |
| نطاق البلدية | بلدية عرفة | اسم الحي | ضاحية لين |
| رقم المخطط | 2351/و | رقم القطعة | 4575 |
| رقم رخصة البناء | 1441/35135 | تاريخها | 1441/11/18 |
| اسم الشارع | شارع عرض 30 متر | عرض الشارع | 30 |
| رقم العقار | 3734 | مساحة الأرض | 750 |

| بيانات المكتب الهندسي | |
|-----------------------|------------------------------|
| اسم المكتب | النموذجي للاستشارات الهندسية |

| بيانات اتحاد الملاك | |
|---------------------|--------|
| رقم اتحاد الملاك | تاريخه |

| ادارة فرز الوحدات العقارية | | |
|----------------------------|-------------|--------------------------------|
| اعتمدت من قبل | مهند العبود | التوقيع |
| التوقيع | مهند العبود | ختم إدارة فرز الوحدات العقارية |

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه
*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

