



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٦/٢ هـ

رقم الصك: ٣٢٠٢١٣٠٣٣٩٥٩

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 2 / ح 1 الجنوبية الغربية فى الملحق العلوى من العقار رقم 7900 المقام على قطعة
الارض 234 من المخطط رقم 377 / ج / س حى الريان بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض
54.04 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 94.33 متر والملوكة لظافر بن محمد
بن مغرم الجبيري الشهري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1052498027
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: ممرات و درج و الوحدة رقم 1 / ح 1 و منور بطول: (5.3 + 2.45 + 5.2 + 0.9 + 2 +
7.2 + 0.9
جنوباً:





تاريخ الصك: ١٤٤٣/٦/٢ هـ

رقم الصك: ٣٢٠٢١٣٠٣٣٩٥٩

صك

ارتداد عرض 1.5 م ثم قطعة رقم 236 بطول: (19.7) تسعة عشر متر و سبعون سنتيمتر شرقاً: : سطح 2 بطول: (6.95) ستة متر و خمسة و تسعون سنتيمتر غرباً: : ارتداد عرض 1.98 م ثم قطعة رقم 235 بطول: (9.4) تسعة متر و أربعون سنتيمتر وبمساحة (170.4) مائة و سبعون متر مربعاً و أربعون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 54.04 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 8.188%

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور, مصعد, ممرات, مواقف, سطح 3, ارتدادات, خدمات, درج, واجهات خارجية

نص? ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 94.33

مكونات الوحدة:

3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة ملابس, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 غرفة خادمة,





تاريخ الصك: ١٤٤٣/٦/٢ هـ

رقم الصك: ٣٢٠٢١٣٠٣٣٩٥٩

صك

1 مجلس،

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

غرفة سائق 10 مساحته: 4.47 متر مربع , سطح 2 مساحته: 47.62 متر مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1362187 في 29 / 11 / 2021 م ومصدره وزارة الاسكان والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجدة 3 برقم 893836001280 في 8 / 1 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 2 / 6 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

