



الرقم: 362051000451
التاريخ: 2023/10/02
1445/3/17

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



البيانات الأساسية

1445/3/17	تاريخ الوثيقة	362051000451	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
154.86	المساحة	1443/11/7	تاريخ الوثيقة السابقة
971505008398	رقم الوثيقة السابقة	فرز / دمج	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	علي عائض بن سعيد القحطاني	1028677936

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م ²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	154.86	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك		
لا يوجد		لا يوجد		
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	43.97	165	لا يوجد	1 / 1
نموذج العقار		الموقع		
لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	
نجران	شرق المطار	1425 / ن / 12	1537	

الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 165 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 25.000% الأجزاء المشتركة بالعقار: درج 1, درج 2, سطح 3, ارتداد 5, ارتداد 6, منور 1, منور 2, الواجهة الخارجية نص؟ب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 43.97 مكونات الوحدة: 2 غرفة نوم, 3 حمام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 غرفة طعام, 1 مجلس, الأجزاء الخاصة بالوحدة: سطح 1 مساحته: 154.86 متر مربع, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 2355318 في 10 / 9 / 2023 م ومصدره وزارة الاسكان, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم (2355362) في (10 / 03 / 1445هـ) ومص

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالاً	:	الوحدة 1 / 2 ودرج 1 ومنور 1 ومنور 2	4.500 + 1.600 + 1.600 + 0.600 + 5.700 + 0.600 + 2.500 + 0.600 + 4.500
جنوباً	:	ارتداد 1 وقطعة 1535	0.620 + 18.360



الرقم: 362051000451
التاريخ: 2023/10/02
1445/3/17

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شرقا	:	ارتداد 1 وقطعة 1536	8.9
غربا	:	ارتداد 3 وشارع 18 م	6.26