



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة حائل
بلدية الشمال
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : بندر بن سعود بن مشل الشمري (١٠٠٥٨٧٩٤٢٢)

رقم الرخصة : ٣٩٠٥٤٣٥٧
تاريخ صدورها : ١٤٣٩/٦/١٢
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٢/٧/١٦
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٦٦٣٠٠
نوع الإصدار : بناء جديد



تاريخه : ١٤٣٩/٠٥/١٣ مصدره : حائل
بالمخطط : فنه / ج بحى : ضاحية الملك فهد

رقم الصك : ٣٤٢١١٤٠٠٠٨٢٤
رقم قطعة الأرض : ٨٠/ج
المبنى عبارة عن : فيلا سكنية دورين

الواجهة		الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر				
		الجهة	الحدود	الملاحظات	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
		الشمال	قطعه رقم ٨١ + موقف		٣٠	٢
		الشرق	ممر عرض ٥ م وفناء عام		٢٠	٢
		الجنوب	ممر عرض ٥ م وفناء عام		٣٤	٥.٦
		الغرب	فناء عام		١٠	٣
		مساحة الأرض		٥٥٠.٠	٢م	
الموقع العام		مكونات البناء				
		عدد العناصر	الإستخدام	الإستعمال	المساحة (م ^٢)	مكونات البناء
		٠	٠	٠	٠.٠	مساحة الفير
		٠	٠	٠	٠.٠	مخازن
		١	سكني	عادي	٢٠٠.٠	دور أرضي
		٠	٠	٠	٠.٠	ميزانين
		١	سكني	عادي	٢٠٠.٠	دور أول
		٠	٠	٠	٠.٠	دور ثاني
		٠	٠	٠	٠.٠	دور ثالث
		٠	٠	٠	٠.٠	دور رابع
		٠	٠	٠	٠.٠	أدوار علوية مكررة
٠	٠	٠	٠.٠	ملاحق علوية		
٠	٠	٠	٠.٠	ملاحق أرضية		
٠	٠	٠	٩٤.٠	طول السور		
		مساحة البناء الكلي		٤٢٠.٠	٢م	نسبة البناء ٤٠.٠%
		المكتب الهندسي المصمم		شركة اجا للاستشارات الهندسية		
ملاحظات		في حالة بناء دبلوكس يقع على شارع ٣٠ أو شارع تجاري لا يحق له فرز الأرض بعد البناء				
الرسوم المستحقة على الرخصة :		٣٥٣٥.٢		ريال		
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم :		١٣٨٩٦/٣٩				
بتاريخ :						
تنبية :		١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى				
		٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات				
		عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في				
		١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ				
مدير الرخص		المهندس		المدقق		
راند حبيب الحيسوني		راند حبيب الحيسوني		عارف فرحان الشمري		

- تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا للكوود السعودي.

