

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	141.37 م <sup>2</sup>	1 / 1
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	النسبة الجنوبية الشرقية	5.54 %	
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	49.94 م <sup>2</sup>	0 م <sup>2</sup>
نسب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *	الحصرية بالعقار *	96.35 م <sup>2</sup>	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	3	مطبخ	1
مغاسل	2	صالة	1	مجلس	1

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
غرفة كبرياء	مواقف
ارتدادات	منور 1
منور 2	مصعد
درج 1	درج 1
درج 2	سطح 3
سطح 4	واجهات خارجية

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 4 ومصعد ودرج 2	7.1 + 2.5 + 2.2
جنوب	ارتدادات عرض 6 ثم شارع عرض 20	10.4
شرق	ارتدادات عرض 2 ثم القطعة رقم 110	14.7
غرب	الوحدة رقم 1 / 2 ومنور 1 ومرات	+ 0.85 + 1.7 + 0.85 + 4.8 1.65 + 1.1 + 4.05

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	420335.6707	2901044.8199
2	420332.434	2901080.6741
3	420357.3328	2901082.9218
4	420360.5695	2901047.0676

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2082331	رقم محضر الفرز	2086263
تاريخ الإعتدال	الخميس، 05:37 - 1444/09/01	كود الوحدة	2002770780
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
حنين خالد فهد المطيري	1098090218		

بيانات الصك			
رقم الصك	499074002127	تاريخه	18/2/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	900

بيانات الموقع			
الإمارة	أمانة المنطقة الشرقية	الخبير	
نطاق البلدية	محافظة الخبر	اسم الحي	جنوب غرب الأتابيب
رقم المخطط	ش خ 854	رقم القطعة	112
رقم رخصة البناء	440210532521	تاريخها	1444/02/18
اسم الشارع	ب12	عرض الشارع	20
رقم العقار	2806	مساحة الأرض	900

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينا للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
		اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

