



الرقم: 971714005217  
التاريخ: 2021/12/16  
1443/5/12

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## البيانات الأساسية

1443/5/12	تاريخ الوثيقة	971714005217	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
200.54	المساحة	1442/8/26	تاريخ الوثيقة السابقة
371719001575	رقم الوثيقة السابقة	فرز / دمج	نوع العملية

## الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
% 100	سعودي	عبدالله عبدالرحمن عبدالله الشهراني	1042324218

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية	
لا يوجد	200.54	شقة	لا يوجد	
المجاورة / الجزء		البلك		
لا يوجد		لا يوجد		
نسبة الأجزاء المشتركة	مساحة الأجزاء المشتركة	مساحة الوحدة من الأرض	نسبة الوحدة من الأرض	رقم الوحدة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	2 / 1
نموذج العقار		الموقع		
لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة	
خميس مشيط	النور	2 / ج / 1412 / 348	1379	

## الوصف الإضافي



الرقم: 971714005217  
التاريخ: 2021/12/16  
1443/5/12

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 104.17 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 16.670

(الأجزاء المشتركة بالعقار: الواجهة, سطح 3) سطح بيت الدرج  
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 10.38م2

الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: بيت الدرج 2, ارتداد 2, السطح 2  
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: 92.047م2

مكونات الوحدة:

مجلس, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 صالة, 2 غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة ملابس 2

بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1335237 في 14 / 11 / 2021 م ومصدره الهيئة العامة للعقار

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالاً	:	ارتداد 3.00م وشارع عرض 15.00م	8.6
جنوباً	:	ارتداد 2.50م والقطعة 1380	-
شرقاً	:	الدرج 2 ووحدة 1 / 1	-
غرباً	:	ارتداد 1.70م والقطعة 1377	-