

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	219.15 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة	1 / 2
الدور	الدور الأرضي والدور الأول والملحق		
نوع الوحدة	شقة دورين		
الجهة	الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	22.499 %
مساحة الوحدة مشاعاً	150.86 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	173.9 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *	57.57 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	حمام	4	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1
درج	1	مستودع	1	مغاسل	1

الأجزاء المشتركة بالعقار *		الأجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	5	سطح	5
وأجهت خارجية			

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات عرض 2 ثم القطعة رقم 399	10.9
جنوب	ارتدادات عرض 6 ثم شارع عرض 15	8.6
شرق	الوحدة رقم 1 / 1 و منور و درج 2	1.4 + 1.6 + 1.4 + 2.8 + 2.3 + 4.2 + 8.2 +
غرب	ارتدادات عرض 3 ثم شارع عرض 15	16.8

الإتجاه	وصف الحد للطابق الطوي	طول الحد للطابق الطوي (م)
شمال	سطح 4	5.7
جنوب	الوحدة رقم 1 / 2	5.7
شرق	الوحدة رقم 1 / 1	2.1
غرب	الوحدة رقم 1 / 2	2.1

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 4	49.60	ارتدادات 2	124.30

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1781109	رقم محضر الفرز	1787909
تاريخ الإعتدال	السبت, 15:04 - 1444/02/27	كود الوحدة	2002445298
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة هيت اعمال للخدمات العقارية	2050143419		

بيانات الصك			
رقم الصك	930127003631	تاريخه	144387
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	670.5

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	احد
رقم المخطط	1 / 71	رقم القطعة	ج / 400
رقم رخصة البناء	43089473015	تاريخها	1443/09/06
اسم الشارع	33	عرض الشارع	15
رقم العقار	7597	مساحة الأرض	670.5

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينااء للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

