

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	167.46 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة	2 / 3
الدور	الدور الثاني		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الجنوبية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	3.510 %
مساحة الوحدة مشاعاً	62.93 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	0 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	49.44 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1

الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
<لا يوجد>

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	1
مصعد	2
سطح	2
درج	1
واجهات خارجية	

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 1 / 2 و ممرات	9
جنوب	ارتدادات عرض 2.78 ثم القطعة رقم 14 ثم القطعة رقم 12	10.2
شرق	ارتدادات عرض 1.15 ثم العقار رقم 3197	17.3
غرب	الوحدة رقم 2 / 2 و منور و ممرات	+ 1.2 + 5.9 + 1.2 + 5.8 3.9 + 1.2 + 1.7

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	411789.9123	2918560.7807
2	411789.8429	2918596.8034
3	411766.0947	2918595.8827
4	411766.1641	2918559.8616

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1749795	رقم محضر الفرز	1778474
تاريخ الإعتاد	الخميس, 15:34 - 1444/02/18	كود الوحدة	2002435437
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة إثراء الدمام العقارية	1011142613		

بيانات الصك			
رقم الصك	394053003090	تاريخه	23/01/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	1793.22

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	
نطاق البلدية	شرق الدمام	اسم الحي	الفردوس
رقم المخطط	ش د 1459	رقم القطعة	15, 13
رقم رخصة البناء	42115878414	تاريخها	1442/11/15
اسم الشارع	شارع عرض 15 متر	عرض الشارع	15.0
رقم العقار	3177	مساحة الأرض	937.7

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	رواد الخليج للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	  <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية</p>	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

