

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	164.9 م ²	رقم الوحدة	1 / 1ح
الدور	الملحق العلوي		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	19.600 %
مساحة الوحدة مشاعاً	116.52 م ²	مساحة الجزء الخاص	98.2 م ² 3
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	74.02 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	0

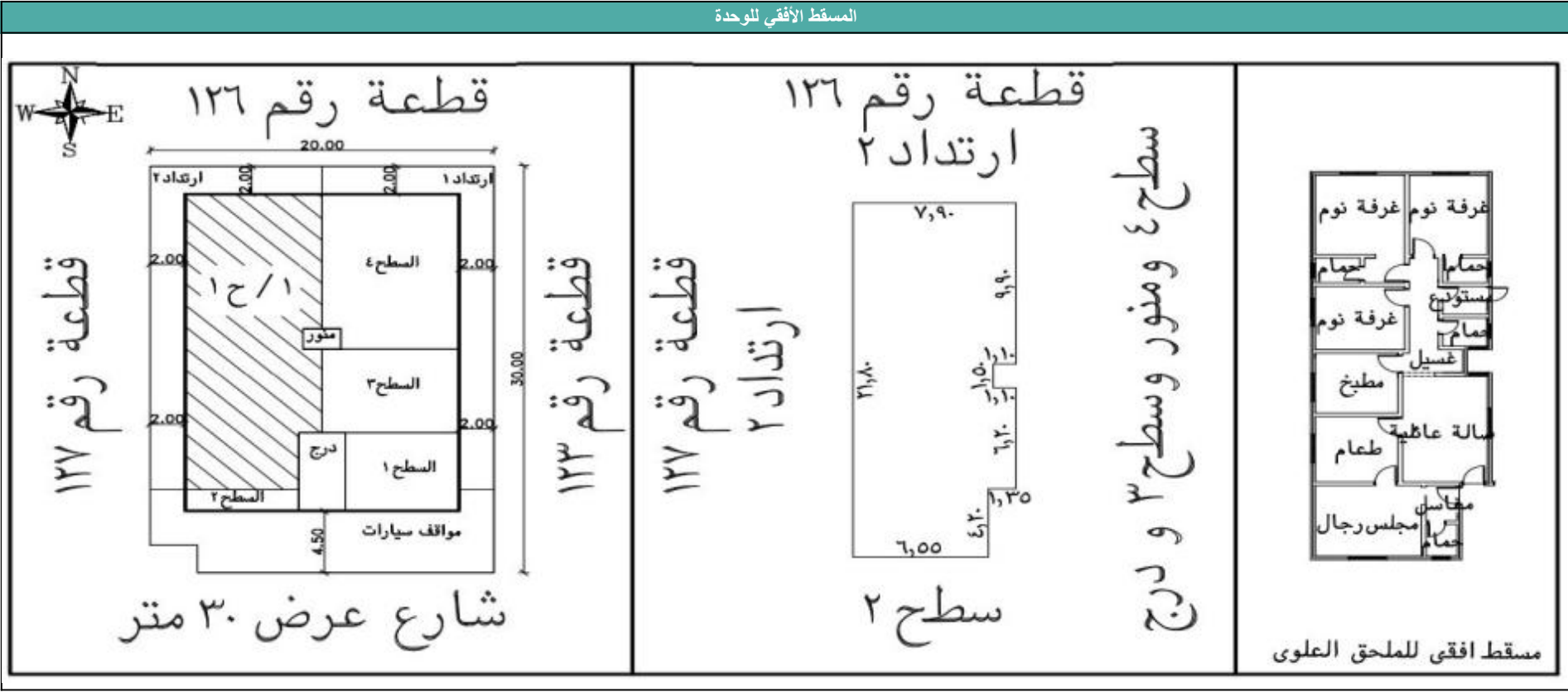
مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	4	صالة	1
مطبخ	1	غرفة طعام	1	مجلس	1
مغاسل	2	مستودع	1		

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
المنور	درج
الواجهات	السطح 5
مواقف سيارات	

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 2 والقطعة 126	7.9
جنوب	سطح 2	6.55
شرق	سطح 4 ومنور وسطح 3 ودرج	1.35 + 6.2 + 1.1 + 1.5 + 1.1 + 9.9 + 4.2 +
غرب	ارتداد 2 والقطعة 127	21.8

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2969984.8550	382329.1952
2	2969968.7480	382352.0985
3	2969970.9974	382353.6805
4	2969969.8469	382355.3164
5	2969983.9570	382365.2395
6	2970001.2146	382340.7002

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
السطح 2	9.82	السطح 4	88.41



بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2261092	رقم محضر الفرز	2261125
تاريخ الإعتماد	12:49 - 1445/01/14	كود الوحدة	2002957362
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
عبدالله ناصر بن مانع آل سمره	1080686551		

بيانات الصك			
رقم الصك	396911000109	تاريخه	11/7/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	594.5

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الجبيل
نطاق البلدية	الجبيل	اسم الحي	ضاحية الملك فهد
رقم المخطط	199 / 7	رقم القطعة	125
رقم رخصة البناء	440811689765	تاريخها	1444/08/24
اسم الشارع	شارع عرض 30 متر	عرض الشارع	30.0
رقم المقار	7166	مساحة الأرض	594.50

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	شركة برج العرب للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
		اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار

*الأجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات