



رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشفاء

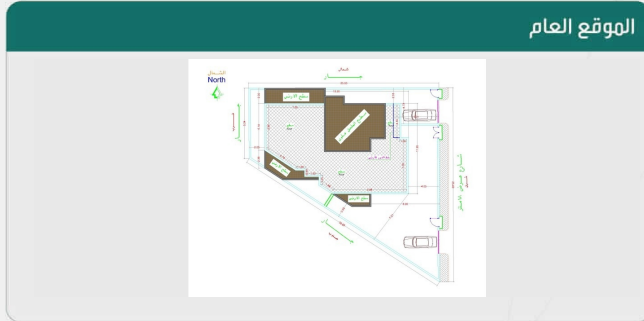
رقم الرخصة	٤٢٩٧
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٣-٠٦
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٣-٠٦

اسم صاحب الرخصة	فيصل بن عايض مرزوق المطيري
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي بدر
نوع العوية	نوع العوية
رقم وثيقة الملكية	٣١٤٠١٠٠١٧٤٨
رقم وثيقة الملكية	١٠٤٨٩٣٧٥١٨
رقم قطعة الأرض	١/٤٥٨
وصف المهني	
رقم المخطط	٤/٣٣١٤
الهوية الوطنية	١٤٤٢-١١-٠٣



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الارتفاع (م)	الارتفاع (م)	البروز	حدودها	الجحة
٢	٢٥		قطعة رقم ٢ / ٤٥٧	شمال
٤,٠٥	٢٥,٤٩		شارع عرض ١٨ م	شرق
٢	٢٩,٨٢		قطعة رقم ٢ / ٤٥٨	جنوب
٢	٩,٢٤		جزء من القطعة رقم ٤٦٠/١	غرب
مساحة الأرض			٤٣٤,٢٢ م ^٢	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	١	سكني	١	٢٢٣,٦٥
أول سكني	١	سكني	١	١٩٧
ملاحق علوية	٠	سكني	١	٥١,٣
أسوار	٠	أسوار	١	٨٩,٥٥
مساحة البناء الكلي				٥٦١,٥
نسبة البناء				١٢٩,٣١

***لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى**



بيانات التعاقد

نقطة الارتكاز للاستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهمم
--	-----------------------

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

الرسم المستحق على الرخصة	١٦٨٤,٥
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠١٣٤٦٩١٣
بتاريخ	١٤٤٤-٠٣-٠٦

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاوم بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات
- المحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٣١٠٦٦٥٤٨٧
- رقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٣١٠٦٦٦١٨٢