بلدية مدينة جيزان
وكالة التعمير و المشاريع
الرقابة الانشائية

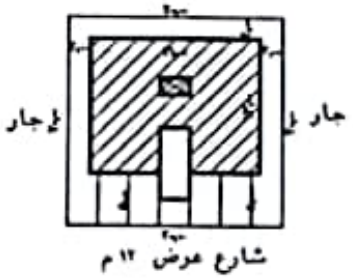
رقم الرخصة ١٤٣٤/١٥٨٨
تاريخ الاصدار ١٤٣٤-٠١-١٣
تاريخ الانتهاء ١٤٣٧-٠١-١٣

رخصـــــة بنـــــــاء

اسم صاحب الرخصة: عبد العزيز محمد القحطاني — رقم السجل المدني: ١٠٣٧٥٠٢٧٧٠
رقم الصك: ٥٧٢٠٠٢٠٠٠٤٦٩ — تاريخه: ١٤٣٣-١٢-٢٢ — مصدره: جازان
رقم قطعة الأرض: ١٠٧ — رقم المخطط: ٢٨ ع ج — بحي: حي المطار
رقم الكروكي: ٠ — تاريخه: ١٤٣٤-٠١-١٣ — نوع البناء: مسلح

كروكي الموقع العام

كروكي قطعة الأرض والمبنى



أمانة منطقة جازان
التخطيط العمراني
التراخيص - تم اعتماد
المخطط على مسؤلية
المكتب المصمم

المكتب الهندسي المشرف/المصمم: مكتب المنصور

المقاييس والاشتراطات

مساحة الارض:	٤٠٠	م٢
مساحة البناء بالقبو :	٠	م٢
مساحة البناء بالمرابيس	٠	م٢
مساحة البناء بالدور الأرضي:	٢٠٨,٨٧	م٢
مساحة البناء بالدور المتكرر:	٢١٢,٦٤	م٢
عدد الأدوار المتكررة:	٢	
مساحة الملحق الأرضي:	٠	م٢
مساحة الملحق العلوي:	١١٤,٥٤	م٢
عدد الوحدات - سكنية	٧	
عدد الوحدات - محلات	٠	
وصف المبنى		
اجمالي مساحة البناء:	٧٤٩	م٢
ارتفاع الدور:	٣,٥٢	م
اقصى ارتفاع للبناء:	١٨	م
اجمالي طول السور:	٨٠	م
اقل ارتفاع للسور:	٢,٥	
اقصى ارتفاع للسور:	٣	
نسبة مساحة الدورالأرضي لمساحة	٥٢,٢٢	%
منسوب الشارع:	+-صفر	
تشطيب الواجهة:	حسب المخطط	
البروزات:	٠	
استخدام المبنى:	سكني	

مرحلة التطاق العمراني:

الحدود والابعاد والارتدادات والبروز(المنكر)

الجهة	حدودها	الأبعاد	الأرتداد	البروز
شمال	القطعة رقم ١٠٠	٢٠	٣	٠
جنوب	شارع عرض ١٢م	٢٠	٥	٠
شرق	القطعة رقم ١٠٦	٢٠	٣	٠
غرب	القطعة رقم ١٠٨	٢٠	٣	٠

الرسوم المستحقة على الرخص ٣٠٠ ريال
وتم سدادها بموجب ايصال رقم: ١٦٧١٧
بتاريخ: ١٤٣٤-٠١-١٣

مدخل ومراجع البيانات
مراقب الانشاءات: أحمد موسى على شويهي
التوقيع:

رئيس قسم التراخيص
مراقب الانشاءات : ابراهيم عبد الله ابراهيم حسن
التوقيع:

مدير ادارة التخطيط العمراني
الأسم: م / عبد الرحمن محمد الكعبي
التوقيع:

رئيس بلدية قرية جيزان
م / إبراهيم بن صديق طبقي
التوقيع:

أمانة منطقة جازان
الشئون الفنية
قسم التراخيص

مسلم اصل ملف الرخص : يحيى علي محمد فقيه
مستلم الترخيص: عبدالعزيز محمد القحطاني
ملاحظات : عدم إقامة السور أمام واجهة الشارع

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner