المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة القصيم
بلدية عنيزة

رخص البناء الإلكترونية

رقم الرخصة : ٤٢٠٢١٦٥٩٦١
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٠٢/٢٨
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٥/٠٢/٢٨
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٤٩٧٧٢
نوع الإصدار : بناء جديد

اسم صاحب الرخصة : رباح بن سماح بن دويهيس الرشيدي
رقم الاثبات : ١٠٨٨٧٢٤٨٧٥
رقم الصك: ٩٦١٥٠٥٠٠٧٣٧٧
رقم قطعة الأرض : ٤٠٧
تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :
رقم شهادة تنسيق الكهرباء : ٢٠١٠٩٠٧١٣
المبنى عبارة عن : فيلا دورين سكني

نوع الاثبات : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤٢/٠١/١٥
بالمخطط : ١٠٢/ق/ع

مصدره :كتابة عدل محافظة عنيزة
بحي :المنار
تاريخ :
تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء : ١٤٤٢/٠٢/٢٠

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعة رقم ٤٠٩		٢٥	٠
الجنوب	قطعة رقم ٤٠٥		٢٥	٢
الشرق	شارع عرض ٢٠ م		١٢	٨.٦
الغرب	قطعة رقم ٤٠٨		١٢	٠

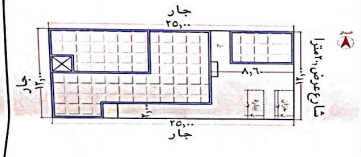
مساحة الأرض	٣٠٠.٠ م²

مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأدوار	المساحة
دور أول - سكني	٠	سكني	١		١٦٠ م²
ملاحق علوية	٠	سكني	٢		٦٠ م²
ملاحق أرضية	٠	سكني	٠		٣٠ م²
دور أرضي - سكني	١	سكني	٠		١٧٠ م²
السور - سكني	٠	سكني	٠		٧٤ م

مساحة البناء الكلي	٤٢٠.٠ م²	نسبة البناء	٦٧ %
المكتب الهندسي المصمم	مكتب الحصيني للاستشارات الهندسية		
المكتب المشرف			
مقاول رفع المخالفات			

الواجهة

الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

إحداثيات الموقع :
الشماليات : ٤٠١٩٧٣.٦٩٤
الشرقيات : ٢٨٨٧٠٧٨.٦٥٨

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٨٦٤.٨ ريال
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٠٨٢٦٤٤٣٧٢٠٠٣٣
بتاريخ : ١٥/١٠/٢٠٢٠

تنبيه :
١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفى من المبنى
٢- أى مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) فى ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner