بلدي balady

رخصة بناء

رقم الرخصة	٨٠٤٦
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٥-٠٦
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٥-٠٦

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الروضه

اسم صاحب الرخصة	منصور بن مفرح بن عدوس اليفعي	رقم الهوية	١٠٤٩٠٦٦٩٦٠	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٣١١٠٣٣٠٠٠٤٣٧	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٤-٠٤-٢٦
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	١/١٧٥	رقم المخطط	٢/٣٢٩٢
الحي	حي الرمال	وصف المبنى			

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة رقم ١/١٠٦ ١		٢٠	٢
شرق	قطعة رقم ١/١٠٣ ٢		٢٠	٢
جنوب	شارع عرض ١٥ م		٢٠	٦
غرب	قطعة رقم ١/١٠٠ ١		٢٠	٢
مساحة الأرض		٥١٠	م٢	

الواجهة

عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	٢	سكني	١	٣٣٦
دور أول	٢	سكني	١	٣١٣
ملحق خارجي	٠	سكني	١	١٥٦,١
أسوار	٠	خدمات	١	٩٤
مساحة البناء الكلي		٦١٪	نسبة البناء	٣١٠,٦١

*لا يستعراض بقية مكونات البناء لعدم الموجود الذي في الأعلى

الموقع العام

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	رواف للاستشارات الهندسية - الرياض

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

الرسوم المستحقة على الرخصة	٢٦٠٤,١
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٢٦٦٥٠١١١
بتاريخ	١٤٤٤-٠٥-٠٥

إحداثيات الموقع	الشماليات:	
	الشرقيات:	

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٥١١٠٤٤٨٤٠ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٥١١٠٤١٦
- حجم المخلفات ٦٠