



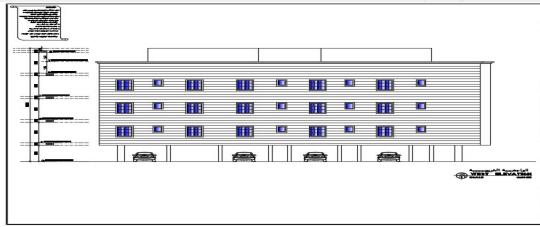
رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية غرب الدمام

رقم الرخصة	43058062536
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1443/05/12
تاريخ إنتهائها	1446/05/12

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة سلطان فهد معيوض الجعيد العقارية
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الفيحاء
رقم الهوية	2050141618
رقم وثيقة الملكية	994053003396
رقم قطعة الأرض	85
وصف المبنى	مبني سكني
نوع الهوية	سجل تجاري
تاريخ وثيقة الملكية	1443/04/23
رقم المخطط	475

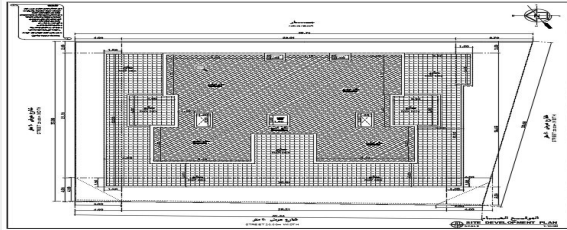
الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع عرض 20 متر	1.5	27	4
الجنوب	شارع عرض 20 متر	1.5	28.08	4
الشرق	القطعة رقم 84	0	39.71	2
الغرب	شارع عرض 20 متر	1.5	35.33	4
مساحة الأرض		1017.818	م ²	

الموقع العام

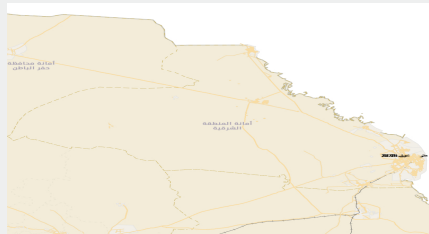


عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	0	سكني	0	599.59
دور ثان	4	سكني	0	710
دور ثالث	4	سكني	0	710
غرفة كهرباء	0	خدمات	0	10.12
ملاحق علوية	2	سكني	0	355
مساحة البناء الكلي	3094.72	نسبة البناء	58.9	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

إحداثيات الموقع	الشماليات: 26.438835888426162
	الشرقيات: 50.03436525737472

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المهتم	مينااء للإستشارات الهندسية
-----------------------	----------------------------

الرسوم المستحقة على الرخصة	9741
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	21903884305
بتاريخ	1443/05/12

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالمحلق.

