

رقم الوكالة : ٤٠٣١٧١٥٣٤

التاريخ : ١٤٤٠/١١/١٥ هـ

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٥/١١/١٦ هـ

كتابة العدل بجنوب الرياض

صفحة رقم ١ من ٢

وكالة

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده ، وبعد :

فلدي أنا زيد بن ابراهيم بن ربيعان كاتب العدل في كتابة العدل بجنوب الرياض حضر :

١- ايمن محمد صالح المدير سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠١٦٩٤٦٥١٧ حفيظة رقم ١٢٣٧٤ بصفته رئيس مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ

٢- عبدالفتاح خليل عبدالفتاح كردي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٠٩٢٦٩٥٠٥ حفيظة رقم ٢٥٠٩٨٤ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ

٣- ناصر سعيد علي كدسه سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠١٠٦٥٧٢٣٥ حفيظة رقم ٣٥٠٢٥ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ

٤- محمد سعد عبدالعزيز بن داود سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٢٣٤١٤٥٥٨ حفيظة رقم ٦٨٥٦ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ

وقد تم الاقرار بتوكيل :

١- علي محمد زيد الطيار سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٣١٩٩٧٥٣٧ حفيظة رقم ١٣٤٥٣٣ فيما يخص [العقارات] وذلك في البيع والإفراغ للمشتري استلام الثمن بشيك مصدق باسم المالك - الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الرهن - فك الرهن - قبول الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل - استخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي : - توقيع عقود الأجرة - التسجيل في بوابة إيجار - التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - وصلاحيات الوكالة لاتزيد عن ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال و ١,٥٠٠م لكل صك -مراجعة كتابات العدل لاستعلام عن الأملاك العقارية - تصديق صور الصكوك العقارية - وفيما يخص [الوزارات الحكومية] مراجعة وزارة الإسكان - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك - وعليه جرى التصديق والتوقيع تحريراً في ١٤٤٠/١١/١٥ هـ وصلى الله وسلم على نبينا محمد وآله وصحبه أجمعين.

٣٣٧٧

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل، ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل، على الرابط التالي: www.moj.gov.sa أو الاتصال بالهاتف الموحد: ٩٢٠٠٢٥٨٨٨ ، أو من خلال تطبيق الوزارة للأجهزة الذكية. (هذا المستند وحدة متكاملة وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية هذا المستند)



رقم الوكالة : ٤٠٢١٧١٦١٥

التاريخ : ١٤٤٠/١١/١٥ هـ

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٥/١١/١٦ هـ

كتابة العدل بجنوب الرياض

صفحة رقم ١ من ٢

وكالة

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده ، وبعد :

فأني أنا زيد بن إبراهيم بن ربيعان كاتب العدل في كتابة العدل بجنوب الرياض حضر :

- ١- بندر عبدالرحمن عبدالمحسن بن مقرن سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٧٣٨٦٢٤٢٥ حفيظة رقم ٢٣٩٥٦٢ بصفته نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ لعام ١٣٩٧ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ
 - ٢- عبدالعالي محمد عبدالعالي العجمي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٥٦٨٤١٨٩١ حفيظة رقم ٣٢٩٦٣٣ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ لعام ١٣٩٧ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ
 - ٣- ابراهيم بن محمد بن عبدالعزيز العلوان سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٥١٩٩٨٠٣٥ حفيظة رقم ٢٠١٣٧ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ لعام ١٣٩٧ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ
 - ٤- عبدالعزيز صالح عنبر العنبر سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠١٤٤٥٠٩٧٥ حفيظة رقم ٨٦١٩٨٦٣١ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض وبموجب عقد التأسيس المصادق عليه من . بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ لعام ١٣٩٧ بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب الامر الملكي الصادر من الملك خالد بن عبدالعزيز وبموجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية (٤٤) رقم م/٥٨ بتاريخ ١٣٩٦/٠٧/١٧ هـ
- وقد تم الاقرار بتوكيل :

- ١- علي محمد زيد الطيار سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٣١٩٩٧٥٣٧ حفيظة رقم ١٣٤٥٣٣ فيما يخص [العقارات] وذلك في البيع والإفراغ للمشتري استلام الثمن بشيك مصدق باسم المالك - الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الرهن - فك الرهن - قبول الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل - استخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي : - توقيع عقود الأجرة - التسجيل في بوابة إيجار - التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - صلاحية الوكالة لالتزيد عن ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال و ١,٥٠٠ م لكل صك -مراجعة كتابات العدل لاستعلام عن الأملاك العقارية -تصديق صور الصكوك العقارية - وفيما يخص [الوزارات الحكومية] مراجعة وزارة الإسكان - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك - وعليه جرى التصديق والتوقيع تحريراً في ١٤٤٠/١١/١٥ هـ وصلى الله وسلم على نبينا محمد وآله وصحبه أجمعين.

٣٣٧٨

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل، ويجب التحقق من بياناتها وسريتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل، على الرابط التالي: www.moj.gov.sa أو الاتصال بالهاتف الموحد: ٩٢٠٠٢٥٨٨٨ ، أو من خلال تطبيق الوزارة للأجهزة الذكية. (هذا المستند وحدة متكاملة وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية هذا المستند)



رقم الوكالة : ٤٣٣٥٧٥٧٥١
التاريخ : ١٤٤٣/٠٨/١٥ هـ
تاريخ الانتهاء : ١٤٤٣/٠٥/٢٨ هـ

وزارة العدل
عبدالعزیز محمد بن عبدالعزیز
الهدیب
الریاض
ترخیص رقم: 37/264

صفحة رقم ١ من ١

وكالة

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده ، وبعد :
فلدي أنا الموثق / عبدالعزیز محمد بن عبدالعزیز الهدیب المرخص له من وزارة العدل بموجب ترخیص رقم ٣٧/٢٦٤ حضر :

١- نايف صالح علي الحمدان سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٠٩١٥١١٨٢ بصفته عضو مجلس الإدارة في شركة العقارية السعودية سجل تجاري رقم ١٠١٠٠١٢٥٣٩ بتاريخ ١٣٩٧/٠٦/١٧ هـ الصادر من الرياض بناءً على النظام الأساسي للشركة المعتمد بموجب مصادقة إدارة حوكمة الشركات بوزارة التجارة والاستثمار بتاريخ ١٤٣٩/١١/٠٦ هـ وقد تم الاقرار بتوكيل :

١- علي محمد زيد الطيار سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٣١٩٩٧٥٣٧ فيما يخص [العقارات] وذلك في البيع والإفراغ للمشتري استلام الثمن بشيك مصدق باسم المالك - الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الرهن - فك الرهن - قبول الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل - استخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي : - توقيع عقود الأجرة - التسجيل في بوابة إيجار - التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى السكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - صلاحية الوكالة لاتزيد عن ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال و١,٥٠٠م لكل صك -مراجعة كتابات العدل لاستعلام عن الأملاك العقارية -تصديق صور الصكوك العقارية - وفيما يخص [الوزارات الحكومية] مراجعة وزارة الإسكان - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام الاستلام و التسليم - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك - وعليه جرى التصديق والتوقيع تحريراً في ١٤٤٢/٠٨/١٥ هـ وصلى الله وسلم على نبينا محمد وآله وصحبه أجمعين.

٣٥٠

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل، على الرابط التالي: www.moj.gov.sa أو الاتصال بالهاتف الموحد: ١٩٥٠ ، أو من خلال تطبيق الوزارة للأجهزة الذكية.



الهوية الوطنية
رخصة السجدة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

علي بن محمد بن زيد الطيار

ALTAYYAR, ALI MOHAMMED Z



No: 1031997537

الرقم : ١٠٣١٩٩٧٥٣٧

DOB: 10/01/1959

تاريخ الميلاد : ١٣٧٨/٠٧/٠١

DOE: 01/12/2037

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٩/١٠/٣٤



1031997537

مكان الميلاد : الرياض