

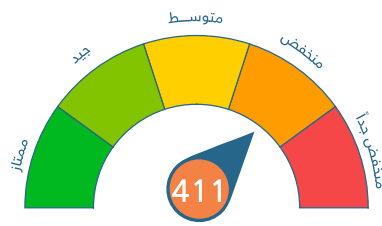
### ملخص عام

تاريخ صدور أول منتج	:	2013/12/31
عدد المنتجات الائتمانية النشطة	:	2
إجمالي الحدود الائتمانية	:	700.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة	:	842.40
إجمالي الحدود الائتمانية المكفولة	:	0.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة	:	0.00
عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة	:	6
المتبقي من الالتزامات الائتمانية المتعثرة	:	18662.37

### البيانات الشخصية

اسم العميل	:	ماجد الحربي
الجنس	:	ذكر
الحالة الاجتماعية	:	متزوج
رقم الهوية	:	1063601940
تاريخ الانتهاء	:	1446/08/01
جهة الإصدار	:	جدة
الجنسية	:	المملكة العربية السعودية
تاريخ الميلاد	:	1982/08/23
رقم الجوال	:	966593677326
قطاع العمل	:	
جهة العمل	:	
المسمى الوظيفي	:	
الراتب	:	0.00
المدينة	:	
تاريخ التحديث	:	2021/03/08

### التقييم الائتماني



411

المعايير المساهمة في التقييم : وجود متأخرات على منتج أو أكثر  
سلوك السداد لبعض المنتجات الائتمانية غير محدثة على الأقل اخر 3 شهور

### ملخص المنتجات النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	مبلغ القسط	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	حتى تاريخ	حالة السداد
الهاتف الجوال	شركة زين	1015921057	0.00	500.00	474.49	2021/02/04	متأخر
الهاتف الجوال	الاتصالات السعودية	5072405481	0.00	200.00	367.91	2017/06/09	متأخر

### ملخص المنتجات المتعثرة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المتعثر حالياً	حالة التعثر
الهاتف الجوال	الاتصالات السعودية	5087808310	2018/12/20	1074.87	1074.87	غير مدفوعة
الهاتف الجوال	الاتصالات السعودية	5062286433	2018/05/03	572.77	572.77	غير مدفوعة
عقد تأجير	البنك الاهلي التجاري	16000000148301	2019/06/09	5840.09	5840.09	غير مدفوعة
الهاتف الثابت	اتحاد الاتصالات موبايلي	1000168148375250	2020/12/10	559.03	559.03	غير مدفوعة
الهاتف الجوال	اتحاد الاتصالات موبايلي	1000130551274477	2020/12/11	691.61	691.61	غير مدفوعة

## تفاصيل المنتجات

### منتج معلق

الاتصالات السعودية الهاتف الجوال

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
5072405481	2016/10/25	200.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
367.91	367.91	2017/06/09	300.00	2017/09/04			لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	معلق	معلق		

ملخص حالة السداد الحالي

### منتج معلق

شركة زين الهاتف الجوال

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
1015921057	2016/03/28	500.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
474.49	474.49	2021/02/04	0.00	2016/03/28			لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	معلق	معلق		

ملخص حالة السداد الحالي

### منتج متعثر

اتحاد الاتصالات موبايلي الهاتف الثابت

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
1000168148375250	2016/12/17	500.00	0	0.00	شهري		نقد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
559.03	559.03	2018/08/27	0.00	2018/08/27		2018/08/27	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	متعثر		

ملخص حالة السداد الحالي



اتحاد الاتصالات موبايلي الهاتف الجوال							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
1000130551274477	2013/12/31	899.00	0	0.00	شهري		نقد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
691.61	691.61	2017/08/23	0.00			2017/08/23	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	متعثر		
ملخص حالة السداد الحالي							
الاتصالات السعودية الهاتف الجوال							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
5087808310	2017/05/14	200.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
1074.87	1074.87	2018/03/30	224.01	2017/10/28		2018/03/30	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	متعثر		
ملخص حالة السداد الحالي							
الاتصالات السعودية الهاتف الجوال							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
5062286433	2016/03/28	200.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
572.77	572.77	2017/04/19	401.97	2016/09/26		2018/05/02	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	متعثر		
ملخص حالة السداد الحالي							

البنك الأهلي التجاري  عقد تأجير							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
16000000148301	2015/04/12	63400.00	60	1164.00	شهري	2020/04/01	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
5840.09	5840.09	2019/06/08	3192.33	2018/10/08		2019/06/08	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	متعثر		

ملخص حالة السداد الحالي 

الاستعلامات الأخيرة 				
تاريخ الاستعلام	المستعلم	الرقم المرجعي	نوع المنتج	مبلغ الطلب
2019/11/25	SSMS	53F38A588B9648A8B6C0F5B1B2219931	استعلام شخصي	0.00
2019/09/09	بنك الإمارات دبي الوطني	EIBKSAENQ186120	قرض شخصي	1.00
2018/12/24	وزارة الإسكان	000000030323970	تمويل منزلي	0.00
2018/07/31	شركة زين	BULKENQ20180718115533171525	الهاتف الجوال	0.00

قرارات محاكم التنفيذ 						
تاريخ القرار	رقم القرار	المدينة	تاريخ الإدراج	مبلغ التنفيذ	المبلغ المتبقي	حالة التنفيذ
2020/10/27	421212905	سبت العلبيا	2020/10/27	9924.00	9924.00	عدم تنفيذ

العناوين 		
العنوان 1	العنوان 2	العنوان 3
نوع العنوان : السكن	غير معروف	السكن
العنوان الأول :		جدة
العنوان الثاني :		
صندوق البريد : 2222		0
المدينة : جدة		جدة
الرمز البريدي : 168		999
الدولة : المملكة العربية السعودية		المملكة العربية السعودية
تاريخ التحديث : 2019/09/09	2017/01/21	2016/09/02
العنوان الوطني 		
رقم المبنى :		
الشوارع :		
الحي :		
المدينة : جدة		جدة
الرمز البريدي : 168		999
الرقم الإضافي :		
رقم الوحدة :		

## أرقام الاتصال

نوع الرقم	رمز الدولة	رمز المنطقة	رقم الاتصال	التحويلة
منزل	966	168	0593677326	
غير معروف	966		506375247	
الجوال	966	59	593677326	
الجوال	966	0	547088004	
غير معروف	966	0	593677326	
الجوال	966	54	548437351	
مكتب	966		026687920	
منزل	966		026591478	
الجوال	966	05	0548437351	

## المعلومات الوظيفية

حالة الوظيفة	حالة الوظيفة	حالة الوظيفة	حالة الوظيفة
موظف قطاع خاص	موظف قطاع خاص	ALAMODI ABDULLAH	جهة العمل
موظف قطاع خاص	موظف قطاع خاص	MANAGER	المهنة
			تاريخ التوظيف
3000.00	3000.00	96000.00	الراتب الشهري الاساسي
0.00	0.00	8000.00	الراتب الشهري الاجمالي
2018/06/13	2018/12/24	2019/09/09	تاريخ التحديث
عنوان جهة العمل			
العمل	العمل	العمل	نوع العنوان
مكة المكرمة	جدة		العنوان الأول
			العنوان الثاني
		2222	صندوق البريد
مكة المكرمة	جدة	جدة	المدينة
999	999	2222	الرمز البريدي
المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	الدولة
العنوان الوطني			
			رقم المبنى
			الشمارع
			الحلي
مكة المكرمة	جدة	جدة	المدينة
999	999	2222	الرمز البريدي
			الرقم الإضافي
			رقم الوحدة

## المسؤولية القانونية والإفصاح

**المسؤولية القانونية:** لقد تم تجميع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) ولا يلحق سمة أي مسؤولية قانونية نتيجة اتخاذ أي قرار استثماري أو غيره بناءً على المعلومات الواردة.

**الإفصاح:** الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة)، شركة مساهمة مغلقة، رأس مال 200.000.000 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047 ، عضوية رقم 115731، الهاتف المجاني: 8003010046، رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 8859 الرياض 11492 ، العنوان الوطني: الرياض-حي الشهداء مبنى رقم: 2596 ، رقم الوحدة: 1، الرقم الإضافي: 7347 ، الرمز البريدي: 13241 . خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 37 / 2 . www.simah.com

## دليل شرح حالات السداد

لم يتم التحديث	منتج متعثر	متأخر 91 الى 120 يوم	منتظم بالسداد
دفعة أو قسط مؤجل	منتج جديد	متأخر 121 الى 150 يوم	متأخر 1 الى 30 يوم
متأخر أكثر من 180 يوم	لم يتم استخدام المنتج	متأخر 151 الى 180 يوم	متأخر 31 الى 60 يوم
دفعة مؤجلة بسبب الإجازة	منتج مغلق	المبلغ المستحق مدفوع بالكامل	متأخر 61 الى 90 يوم





الرقم : ٤٢٠٢١٢٠١٠٥٨٣

التاريخ : ١٧ / ٧ / ١٤٣٧ هـ

كتابة العدل الأولى بجدة

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن الشقة رقم ١٢ في الدور الثاني من العمارة المقامة على قطعة الأرض رقم ٧٦٥ من المخطط رقم ٣٣٧ / ج / س الواقع في حي المروة بمدينة جدة .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: بيت الدرج والمصعد ثم الشقة رقم ١١ ( إحدى عشر ) الشمالية الغربية بطول: ( ) يبدأ من الشرق الى الغرب بطول ٣,٣٠ م ( ثلاثة أمتار وثلاثون سنتيمتراً ) ثم ينكسر شمالاً بطول ١,٦٠ م ( متروستون سنتيمتراً ) ثم ينكسر غرباً بطول ١,٦٠ م

جنوباً: ارتداد بعرض ٣,٠٠ م ( ثلاثة أمتار ) ثم شارع عرض ١٦,٠٠ م ( ستة عشر متراً ) بطول: ( ) يبدأ من الغرب الى الشرق بطول ٤,١٠ م ( أربعة أمتار وعشرة سنتيمتراً ) ثم ينكسر شمالاً بطول ١,٠٠ م ( متر ) ثم ينكسر شرقاً بطول ١,٥٠ م ( متروخمسون سنتيمتراً ) ثم ينكسر جنوباً بطول ١,٢٠ م ( متر وعشرون سنتيمتراً ) ثم ينكسر غرباً بطول ٤,٩٠ م ( أربعة أمتار وتسعون سنتيمتراً )

شرقاً: منور ثم الشقة رقم ٩ ( تسعة ) الجنوبية الشرقية بطول: ( ) يبدأ من الجنوب الى الشمال بطول ٦,٢٠ م ( ستة أمتار وعشرون سنتيمتراً ) ثم ينكسر غرباً بطول ١,٥٠ م ( متر وخمسون سنتيمتراً ) ثم ينكسر شمالاً بطول ٤,٢٠ م غرباً: ارتداد بعرض ٢,٠٠ م ( متران ) ثم جار القطعة رقم ٧٦٧ ( سبعمائة وسبعة وستون ) بطول: ( ٩,٦ ) تسعة متر و ستون سنتيمتر

ومساحتها: ( ١٠٠,٨٣ ) مائة متر مربعاً و ثلاثة و ثمانون سنتيمتراً مربعاً فقط بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ٣٧٠٠٠٩٩٦٣٥ في ١٨ / ٦ / ١٤٣٧ هـ ومصدره أمانة محافظة جدة والمقيد في هذه الإدارة برقم ٣٧٢٣١٢٠١٩ في ٢٢ / ٦ / ١٤٣٧ هـ الشقة رقم ( ١٢ ) بالجهة ( الجنوبية الغربية ) بالدور ( الثاني ) النسبة المئوية للشقة من المساحة الاجمالية للمبنى : ٥,٠٠٪ ( خمسة بالمائة ) . نصيب الشقة من مساحة الأرض : ( ٣٨,٥٨ م<sup>٢</sup> ) ثمانية وثلاثون متراً مربعاً وثمانية وخمسون سنتيمتراً مربعاً . مكونات الشقة : غرفة نوم عدد ( ٢ ) اثنان + صالون عدد ( ١ ) واحد + مطبخ عدد ( ١ ) واحد + صالة معيشة عدد ( ١ ) واحد + حمام عدد ( ٢ ) والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣٢٠٢٠٧٠١٦١٨١ في ١٣ / ٧ / ١٤٣٧ هـ

كاتب العدل



أحمد بن دخيل الله بن محمد القرشي







الرقم : ٤٢٠٢١٢٠١٠٥٨٣

التاريخ : ١٧ / ٧ / ١٤٣٧ هـ

كتابة العدل الاولى بجدة

صك

قد انتقلت ملكيتها ل: علي بن سعيد بن عبدالله الشهري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٠١٠٤٠٨٦٢ في ٢٧ / ٥ / ١٣٨٣ هـ ، بثمن وقدره ٣٥٥٠٠٠ ثلاثمائة وخمسة وخمسون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ١٧ / ٧ / ١٤٣٧ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



كاتب العدل



أحمد بن دخيل الله بن محمد القرشي



صفحة ٢ من ٢

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

( هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه )

مصلحة مطابع الحكومة ٣٦٢٦٨٨



# AL-AMOUDI

Abdullah Saleh M. Al-Amoudi Est.  
For Trading



# العمودي

مؤسسة عبد الله صالح محمد العمودي  
للتجارة

التاريخ: ٢٠٢١/٣/٩م

**السادة / المباني الحديثة**

بعد التحية؛

نفيدكم نحن مؤسسة / عبد الله صالح محمد العمودي للتجارة بأن السيد/ ماجد مخلد دابي الحربي

سعودي الجنسية يحمل هوية وطنية رقم (١٠٦٣٦٠١٩٤٠) وتاريخها ١٤٠٢ / ١١ / ٤ هـ

صادرة من (جدة) وتنتهي في ٠١ / ٠٨ / ١٤٤٦ هـ.

وهو يعمل لدينا بمهنة مشرف عمال

تاريخ الالتحاق بالعمل من تاريخ ١٤٣٦/٦/١١ هـ

راتب أساسي: ٣٠٠٠ ريال (ثلاثة آلاف ريال)

وقد أعطي هذا التعريف بناء على طلبه دون أدنى مسئولية على المؤسسة.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير؛

مؤسسة/ عبد الله صالح محمد العمودي







مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: ماجد مخلد دابي الحربي

رقم الهوية: 1063601940

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطى المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442هـ،





المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



ماجد بن مفلح بن دابي الرويثي العربي

الرقم ١٠٦٣٦٠١٩٤٠ نسخة: ٠٣ صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	العلة	أفراد الأسرة
١٤٣٤/٠٩/٠٩	الحنافيه	١٠٩٠٥٨٤٥٩٨	زوجة	١ مريم مشعل بن معجب العمري العربي
١٤٣١/٠٧/١٧	مكة المكرمة	١١٥١٩٣٣١٠٦	ابن	٢
				٣
				٤



بطاقة الهوية الوطنية

نسخة ٣



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

ماجد بن مخلد بن دابي الرويثي الحربي

١٠٦٣٦٠١٩٤٠

الرقم

١٤٤٦/٠٨/٠١ هـ

تاريخ الانتهاء

جدة

جهة الإصدار

الحناكية

مكان الميلاد

١٤٠٢/١١/٠٤ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ

1063601940

١٤٢٤/٠٩/٢٤ هـ

المدينة

١٩١٠٣٦

الهوية الوطنية  
رقم النسخة ٤



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

سعيد بن علي بن سعيد المليحي الشهري

ALSHEHRI, SAEED ALI S



No: 1002416939      الرقم : ١٠٠٢٤١٦٩٣٩  
DOB: 09/08/1977      تاريخ الميلاد : ١٣٩٧/٠٨/٢٤  
DOE: 22/07/2029      تاريخ الانتهاء : ١٤٥١/٠٣/١٠  
مكان الميلاد : جده



1002416939