

رخصة بناء فيلا سكنية

بلدية التميم

رقم الرخصة: ١٤٣٧/١٣٨٠  
تاريخ الرخصة: ١٤٣٧.٠٥.٢٥  
تاريخ الإنهاء: ١٤٤٠.٠٥.٢٥  
نوع الرخصة: إصدار

اسم المالك: فايز بن شلائب بن حمود الشمري	رقم الرخصة الفورية
رقم الألبات: ١١٢٣٥٤٩٤٦٩	مصدر:
رقم الصك: ٧١.١٠.٧.٣٩٤٩٢	تاريخه:
رقم القطعة: ٢/٢٢	رقم المخطط التنظيمي: ٣١٥٦
الشوارع:	رقم العقار:
الحصى:	نوع البناء: سلع
مساحة الأرض: ٢م ٤٧٥	النطاق العمراني: مرحلة ١
محيط الأسوار: ٨٨م / ط	

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	قطعة رقم ٢/٢٢	٢٥	٢
شرق	شارع عرض ٢٠ م	١٩	٦.٥
جنوب	قطعة رقم ٢/٢٢	٢٥	٢
غرب	جزء من ١/٢٢	١٩	٢
مكونات البناء			
عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام	
١	٢٣٦.٧٠	سكني	أرضي سكني
١	٢٦٨.٢٥	سكني	أول سكني
١	١٣١.٧٣	سكني	ملاحق علوية
٠	٢١.٤٦	خدمات	ملاحق أرضية
٠	٨٨.٠٠	خدمات	أسوار

تم اخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

المكتب المصمم: الوافي لاستشارات الهندسة المدنية

رقم الترخيص: ٣١٧٨/٠ رقم المشروع: ٢٧ رمز النظام: مناسب الشوارع المحيطة: مستوى

سدد الرسوم مبلغ وقدره: ٢٥٧ ريال بموجب الإيصال رقم: ٣٧.١٤٨.٤٢٢ وتاريخ: ١٤٣٧.٠٥.٢٥ هـ

- ملاحظات:
- ١- الفيللا ثلاث وحدات حسب توجيه سمو الأمين رقم ١٦٢١٩ والوارد إلينا برقم ١١٥٤ وتاريخ: ٢٦-٣-١٤٣٢ هـ
  - ٢- توصيل الكهرباء للمبنى مرهون بتنفيذ التمديدات الكهربائية المتوافقة مع الجهد الدولي (٢٢٠/٤٠٠ فولت).
  - ٣- يتحمل المكتب المصمم أي أخطاء قد ترد بالتصاميم والدراسات الإنشائية والرسومات التنفيذية.
  - ٤- يجب الالتزام بتنفيذ العازل الحراري طبقا لكود البناء السعودي وتوصيل التيار الكهربائي الى المبنى لا يتم الا بعد التأكد من استخدام العزل الحراري في المبنى مرفق تعهد خطي من المالك وتوقيعه.
  - ٥- يمنع عمل أي فتحات في الملاحق العلوية من جهة المجاورين .
  - ٦- بموجب محضر اللجنة الفنية رقم ٢٣٥ وتاريخ ١/٣/١٤٣٦ هـ .

الختم الرسمي

رئيس بلدية التميم

وكيل البلدية للتعمير

مدير رخص البناء