

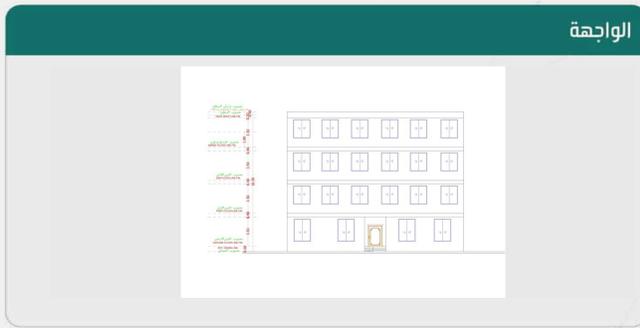


رخصة بناء

| | |
|-----------|--------------|
| نوع الطلب | إصدار |
| الأمانة | منطقة الرياض |
| البلدية | نمار |

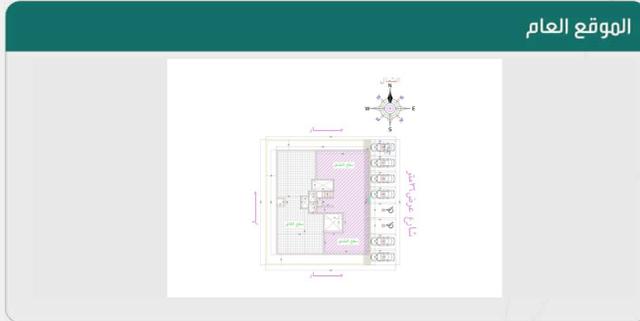
| | |
|----------------|------------|
| رقم الرخصة | ٧٩٧٨ |
| نوع الرخصة | رخصة بناء |
| حالة الرخصة | سارية |
| تاريخ إصدارها | ١٤٤٤-٠٥-٠٥ |
| تاريخ إنتهائها | ١٤٤٧-٠٥-٠٥ |

| | |
|---------------------|----------------------|
| اسم صاحب الرخصة | حمد سالم حمد الدوسري |
| نوع وثيقة الملكية | صك |
| نوع البناء | سكني |
| الحي | حي الحزم |
| نوع العوية | نوع العوية |
| رقم وثيقة الملكية | ٣٩٨٥٨١٠٠٧٧٨١ |
| رقم قطعة الأرض | ١٧٧٦ |
| وصف المهني | |
| الهوية الوطنية | ١٠٤٦٣٣٥٣٩ |
| تاريخ وثيقة الملكية | ١٤٤٤-٠٤-١٣ |
| رقم المخطط | ٢١٩١ |



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتر

| الارتفاع (م) | الأبعاد (م) | البروز | الحدودها | الجحة |
|--------------|-------------|--------|---------------|-------|
| ٢ | ٢٥ | | قطعة رقم ١٧٧٤ | شمال |
| ٦ | ٢٤ | | شارع عرض ٣٦ م | شرق |
| ٢ | ٢٥ | | قطعة رقم ١٧٧٨ | جنوب |
| ٢ | ٢٤ | | قطعة رقم ١٧٧٧ | غرب |
| | | ٦٠٠ | مساحة الأرض | |



عرض مكونات البناء

| اسم المكون | عدد الوحدات | الاستخدام | عدد الأدوار | المساحة |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|---------|
| دور أرضي | ٢ | شقق سكنية | ١ | ٣٢٧,٤ |
| دور أول | ٢ | شقق سكنية | ١ | ٣٥١,٦٤ |
| ملاحق علوية | ١ | شقق سكنية | ١ | ١٧٤,٥ |
| دور ثاني | ٢ | شقق سكنية | ١ | ٣٤٩,٨٤ |
| أسوار | ١ | خدمات | ١ | ٦٢ |
| مساحة البناء الكلي | ١٢٦٥,٣٨ | نسبة البناء | ٢١٠,٩ | |

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| سواتر للاستشارات الهندسية - الرياض | المكتب الهندسي المهتم |
|------------------------------------|-----------------------|

إحداثيات الموقع

| | |
|------------|------------|
| الشماليات: | ٥٠٦١,٥٢ |
| الشرقيات: | ٤٤٠٢٦٨٥٥٤١ |

الرسم المستحقة على الرخصة

| | |
|-------------------------------|------------|
| و تم سدادها بموجب الإيصال رقم | ١٤٤٤-٠٥-٠٥ |
| بتاريخ | |

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٥١٠٣٩٧٧١ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٥١٠٣٨٧٣٩ وحجم المخلفات ٧٣٦