

معلومات الوحدة العقارية	
مساحة الوحدة	183.24 م ² رقم الوحدة 2 / 1
الدور	الدور الثاني
نوع الوحدة	شقة
الجهة	الشرقية نسبة الوحدة من الأرض 14.530 %
مساحة الوحدة مشاعاً	91.56 م ² مساحة الجزء الخاص 0 م ²
نسب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعمارة *	86.77 م ² نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعمارة * 0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
مجلس	1	صالة	1	مطبخ	1
غرفة نوم	3	حمام	3	غرفة طعام	1
مغاسل	1				

الأجزاء المشتركة بالعمارة *		الأجزاء المشتركة بالعمارة *	
مواقف	درج	مواقف	درج
سطح 2	سطح 3	سطح 2	سطح 3
واجهات خارجية	مناور	واجهات خارجية	مناور
مصعد	سطح 6	مصعد	سطح 6

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 وقطعة 3	8.400
جنوب	مواقف وشارع 20	7.100
شرق	ارتداد 1 وقطعة 2	23.300
غرب	الوحدة 2 / 2 ومناور ودرج ومصعد	+ 7.100 + 0.650 + 2.100 + 0.650 + 5.000 7.300 + 0.400 + 1.800 + 0.900

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	402823.4466	2923912.6845
2	402806.054	2923900.9159
3	402789.2418	2923925.7624
4	402806.6343	2923937.531

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1594543	رقم محضر الفرز	1622077
تاريخ الإعتماد	الأربعاء, 1443/11/15 - 13:36	كود الوحدة	2002299645
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
هاني بن عبدالله بن موسى الصانع	1003535471		

بيانات الصك			
رقم الصك	894058000339	تاريخه	18/3/1442
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	630

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	النور
رقم المخطط	ش د 1217	رقم القطعة	4
رقم رخصة البناء	4204186839	تاريخها	1442/04/11
اسم الشارع	جابر السكري	عرض الشارع	20
رقم العقار	3426	مساحة الأرض	630

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينا للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

