

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة المنطقة الشرقية
بلدية محافظة الخبر
رخص البناء الإلكترونية



رقم الرخصة : ٤١١٢١٤٤٥٩٠
تاريخ صدورها : ١٤٤١/١٢/٠٢
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٤/١٢/٠٢
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٢٣٠٣٣
نوع الإصدار : بناء جديد

اسم صاحب الرخصة : شركة الشلوي الشلوي العالمية للتجارة والمقاولات مساهمة مقفلة

نوع الإثبات : سجل تجاري

رقم الإثبات : ٢٠٥١٠١٠٦١٨

تاريخه : ١٤٤١/١١/١٨

رقم الصك : ٣٣٠٢٠٣٠١٣٦٨٤

بالمخطط : ش خ ٨٢٧

رقم قطعة الأرض : ٦٠ بلك ٦

مصدره : كتابة العدل بالخبر

بحي : الامواج

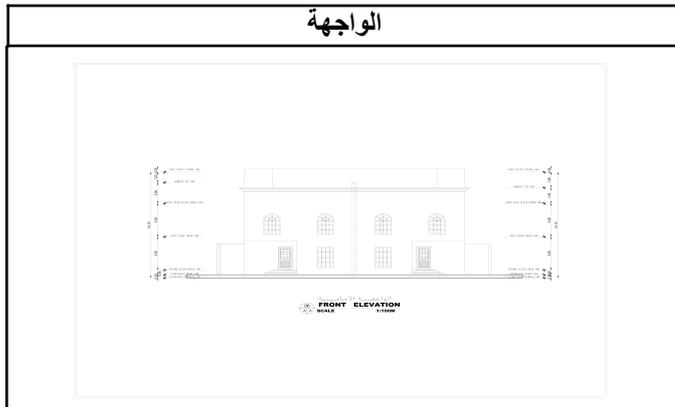
تاريخ :

تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء :

تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :

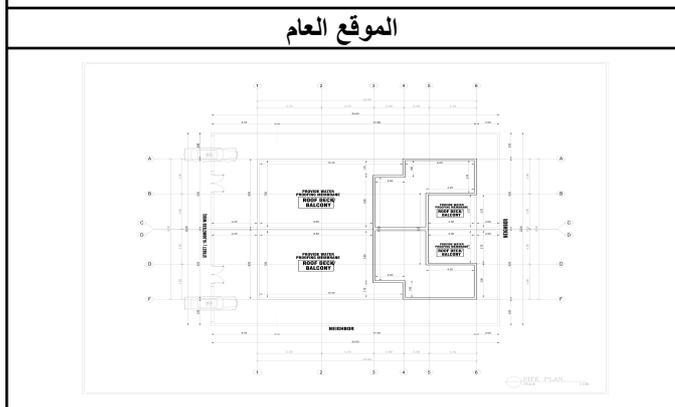
رقم شهادة تنسيق الكهرباء :

المبنى عبارة عن : أرضي + اول + ملحق وحدتان دوبلكس



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	ساحة		٢٥	٢
الجنوب	قطعة رقم ٦٢		٢٥	٢
الشرق	قطعة رقم ٥٩		٢٢	٢
الغرب	شارع عرض ١٦ متر		٢٢	٣.٢

مساحة الأرض					
مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأدوار	المساحة
دور أول - سكني	٠	سكني	١		٣٠٤
ملاحق علوية	٠	سكني	٢		١٠١.٣٦
الوارش - سكني	٠	سكني	٠		٤٩
دور أرضي - سكني	٢	سكني	٠		٢٩١.٠٨
المسور - سكني	٠	سكني			٩٠



مساحة البناء الكلي	نسبة البناء	نسبة البناء
٦٩٦.٤٤ م ^٢	٥٣ %	
المكتب الهندسي المصمم	برج العرب للإستشارات الهندسية	
المكتب المشرف		
مقاول رفع المخلفات		

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطللة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

إحداثيات الموقع :	الشماليات : ٥٥٨٣٦٤٧.٥
	الشرقيات : ٣٠١٧٥٩٧
تنبيه :	
١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى	
٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات	
عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ.	

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٢٣٨٩.٠ ريال

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠١٧٦٩٦٩٣١٥٦٧١١١١

بتاريخ : ٢٣/٠٧/٢٠٢٠

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.