



رقم الرخصة : ١٤٣٨/٧٨٠٠
تاريخ الرخصة : ١٤٣٨٠٠٧٠٠٨
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤١٠٠٧٠٠٨
نوع الرخصة : إصدار

رخصة
بناء فيلا سكنية

بلدية عرقه

اسم المالك :	محمد فايز محمد الجنبى
رقم الأثبات :	١٠٧٢٣٣٤٨٤٨
رقم الصك :	٩١٠١٠٥٠٤٦٨٤٢
رقم القطعة :	١ / ٢ / ٦٥٧١
الشوارع :	
الحي :	حي ظهره لين
مساحة الأرض :	٢٤٥٠ م ^٢
النطاق العمراني :	محيط الأسوار م / ط
نوع البناء :	مسح
رقم المخطط التنظيمي :	١ / ٢٣٥١
رقم العتار :	
تاريخه :	١٤٣٨٠٠٢٠٢٣
الرخصة الفورية	

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ٢٠ م	١٥	٤
شرق	قطعه رقم ٢ / ٣٥٧٣	٣٠	٢
جنوب	جزء قطعه ٢ / ٦٥٧٢	١٥	٢
غرب	قطعه رقم ٢ / ٢ / ٦٥٧	٣٠	٢
مكونات البناء		عدد الوحدات	المساحة
أرضي سكني	١	٢٥٤,٠٠٠	سكني
أول سكني	١	٢٧٦,٠٠٠	سكني
ملاحق علوية	١	١٣٨,٠٠٠	سكني
ملاحق أرضية	٠	١٠,٠٠٠	خدمات
أسوار	٠	٩٠,٠٠٠	خدمات

تم اخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

المكتب المصمم : الحصيني للاستشارات الهندسية

رقم الترخيص : ٥٥١ رقم المشروع : ٨٠ رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة : مسوي
سدد الرسوم مبلغ وقدره : ١٥٥٦ ريال بموجب الإيصال رقم : ٣٨٠٢٩٩٣٥٥٤ وتاريخ : ١٤٣٨٠٠٧٠٠٨ هـ

ملاحظات :
١- اعطي الموافقة حسب القرار المساحي رقم (١٤٣٨/٩٤٠٩) والذي يفيد فيه بأن يلزم مراجعة شركة الكهرباء للتأكد من عدم وجود غرفة معدنية بالموقع ٢- يتحمل المكتب الهندسي التصميم المعد من قبله ٣- تطبيق المخططات المعتمدة دون تعديل ٤- الموقع عبارة عن (ثلاث وحدات) ٥- الجهد الكهربائي ٢٣٠ فولت ٦- وضع وسائل السلامة عند الحفر في الموقع ٧- عدم عمل خطط الاسمنت على الاسفلت ٨- تنفيذ مواصفات أغشية المياد والصرف الصحي الصادرة من الدفاع المدني وشركة المياه الوطنية ٩- تطبيق مواصفات العزل الحراري بموجب التعميم رقم ١٤٣٤/٤٣٤٩٠ في ١٩-٢-١٤٣٤ هـ ١٠- أن رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة ما لم توافق مع الضوابط الواردة في التعميم رقم ١٣٣٨٤ في ١٤/٣/١٤٣٤ هـ ١١- عدم فتح توافذ مظلة على المجاورين في الملاحق الطوية.



رئيس بلدية عرقه
م / محمد فاسم البريكان

وكيل البلدية للتعمير
م / دخيل الله محمد السبيعي

مدير رخص البناء
م / عبد الرحمن هلال العتيبي

يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

أي كتبت أو شطب يلغي هذه الرخصة.