

معلومات الوحدة المقارية			
مساحة الوحدة	172.22 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة	1 / 1
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية	نسبة الوحدة من الأرض	26.503 %
مساحة الوحدة مشاعاً	159.020 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	161.5 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	12.29 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	75.89

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	3	مجلس	1	صالة	1
مطبخ	1	حمام	3	مغاسل	2

الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	
درج	2
مصعد	2
ارتداد	2
سطح	3

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
منور	الواجهات

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 وارتداد 2 ومواقف سيارات	15.800
جنوب	درج 1 ودرج 2 ومصعد 1 ومصعد 2 ومنور	15.800
شرق	ارتداد 4 وقطعة 4686	10.900
غرب	ارتداد 2 وقطعة 4684	10.900

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2693384.783	553988.317
2	2693370.987	553973.837
3	2693349.267	553994.531
4	2693363.062	554009.011

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
اسطح 1	161.50		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2979162	رقم محضر الفرز	2981388
تاريخ الإعتدال	الأربعاء, 1446/03/21 - 15:49	كود الوحدة	2003812359
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مناور خلف حبيشان المغذوي	1031345786		

بيانات الصك			
رقم الصك	440211000816	تاريخه	26/5/1445
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	600

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة المدينة المنورة	المدينة	المدينة المنورة
نطاق البلدية	العقيق	اسم الحي	حمراء الاسد / هـ
رقم المخطط	1 / ف / 1411	رقم القطعة	4685
رقم رخصة البناء	450614092121	تاريخها	1445/06/03
اسم الشارع	عقبة بن عامر	عرض الشارع	10.00
رقم المقار	4497	مساحة الأرض	600

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	عبدالله علي جريد للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

